

Al Consiglio Notarile di Reggio Emilia

Al Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Reggio Emilia

All' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia

All' Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Reggio Emilia

Al Collegio interprovinciale dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati di Reggio Emilia e Parma

All' Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Reggio Emilia

Al Collegio provinciale degli Agrotecnici e Agrotecnici laureati di Reggio Emilia

All' Ordine dei Periti Industriali della Provincia di Reggio Emilia

All' Ordine degli Avvocati di Reggio Emilia

All' Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Reggio Emilia

**OGGETTO: Novità sulle modalità di aggiornamento delle banche dati catastali**

Spettabili Ordini professionali,  
in attuazione di alcuni provvedimenti dell’Agenzia delle Entrate dell’anno scorso<sup>1</sup>, sono state apportate delle modifiche ai servizi telematici per l’aggiornamento delle intestazioni catastali e la rettifica dei dati.

Dal 1° gennaio 2026 è stato dismesso il servizio *Contact Center* per la segnalazione di errori catastali, sostituito dal nuovo servizio **Istanza rettifica dati catastali** che consente di richiedere la correzione di dati relativi:

- alla descrizione, rappresentazione e classamento degli immobili (particelle e unità immobiliari);
- ai soggetti intestatari e/o ai loro diritti e quote sugli immobili.

Il pagamento dell’imposta di bollo, ove dovuta, viene corrisposto attraverso la piattaforma *pagoPA*, con importi calcolati automaticamente in fase di compilazione.

Inoltre, dal 12 gennaio 2026 è stato definitivamente dismesso il servizio *Voltura 2.0 – Telematica*, che consentiva l’invio telematico delle volture compilate tramite l’applicativo presente nella *Scrivania del Territorio*.

L’invio telematico è ora possibile esclusivamente attraverso il nuovo servizio **Voltura catastale Web**<sup>2</sup> che offre due modalità operative: compilazione manuale oppure caricamento di un file in formato XML, ancora compilabile con *Voltura 2.0 – Telematica*.

Il nuovo servizio, analogamente al precedente, consente di effettuare il pagamento dei tributi e dell’imposta di bollo mediante prelievo automatico dal “castelletto” del professionista<sup>3</sup> presente sulla piattaforma Sister.

---

<sup>1</sup> Precisamente il provvedimento n. 152840/2025 del 27/3/2025 e il n. 161919/2025 del 2/4/2025.

<sup>2</sup> Il servizio è attivo dal 15 aprile 2025.

<sup>3</sup> Per consentire l’utilizzo del servizio anche a chi non dispone di un castelletto, è stato implementato un ulteriore modalità di pagamento tramite la piattaforma *pagoPA*.

Entrambi i nuovi servizi sono disponibili nell'area riservata del sito dell'Agenzia delle Entrate, accessibile mediante SPID, CIE, CNS o credenziali Entratel/Fisconline.

Questi aggiornamenti rappresentano un significativo passo avanti verso la semplificazione dell'attività professionale, la maggiore efficienza dei processi catastali e la riduzione dei tempi di evasione delle pratiche.

I nuovi strumenti, infatti, permettono operazioni più rapide e sicure, grazie a funzionalità interattive che consentono la consultazione in tempo reale delle banche dati, garantendo supporto immediato nella predisposizione dei documenti e nel controllo dei dati.

È per tale motivo che, pur restando valide le consuete modalità di presentazione delle istanze di rettifica e domande di voltura<sup>4</sup>, vi invitiamo a sensibilizzare i vostri iscritti a privilegiare l'utilizzo dei nuovi servizi telematici.

Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti o approfondimenti.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE UP-T  
Vincenzo Pizzo (\*)  
*Firmato digitalmente*

*(\*) firma su delega della Diretrice Provinciale  
Donatella Pierleoni*

---

<sup>4</sup> Per le istanze di rettifica dei dati catastali, l'utilizzo del Modello 9T – Modello Unico Istanza (MUI), che può essere presentato presso lo sportello dell'Ufficio oppure inviato tramite PEC; per le domande di voltura, l'utilizzo dei modelli cartacei 17T e 18T o del plico xlm, che possono essere presentati presso lo sportello dell'Ufficio oppure inviati tramite pec.