



Area Rigenerazione Urbana e Sviluppo sostenibile

Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata
via Emilia San Pietro 12 - 42121 Reggio Emilia

PG 2025/ 215086 del 01/09/2025

Reggio Emilia, invio PEC

Spett.li

ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI
DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
Vicolo dei Servi, 2
presidente.odaf.reggioemilia@conafpec.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI,
CONSERVATORI DI REGGIO EMILIA
Piazzale Europa, 2/C, 42124, Reggio Emilia
oappc.reggioemilia@archiworldpec.it

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
Piazzale Europa, 2/C – 42124 Reggio Emilia
ordine.reggioemilia@ingpec.eu

ORDINE DEI GEOLOGI EMILIA-ROMAGNA
Via Guerrazzi, 6 – 40125 Bologna
oger@pec.geologiemiariomagna.it

COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
Via A. Pansa n. 35 – 42124 Reggio Emilia
collegio.reggioemilia@geopec.it

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI
DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
ordinedireggioemilia@pec.cnpi.it

COLLEGIO DEI PERITI AGRARI
E DEI PERITI AGRARI LAUREATI
DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
collegio.reggioparma@pec.peritiagrari.it

COLLEGIO DEGLI AGROTECNICI E AGROTECNICI
LAUREATI DI REGGIO EMILIA
reggioemilia@pecagrotecnici.it

**OGGETTO: ADOZIONE DELLA CARTA DELLE POTENZIALITÀ ARCHEOLOGICHE E CONTESTUALE
INSERIMENTO NEL RED COME ALLEGATO A10**

Con la presente, si comunica quanto segue:

In data 27.10.2025 con Deliberazione di Consiglio comunale I.D.n°206 è stata adottata la **Carta delle Potenzialità Archeologiche del territorio del comune di Reggio Emilia**, redatti dal Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata come da art. 47 delle NTA del PTCP e secondo le "Linee Guida per



l'elaborazione della Carta delle potenzialità archeologiche del territorio" approvate con DGR n. 274 del 03/03/2014 della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna e di concerto con la competente Sovrintendenza Archeologica Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, ai sensi dell'art.22 comma 7 della L.R. 24/2017.

La Carta delle Potenzialità Archeologiche del territorio del comune di Reggio Emilia è composta dalla seguente documentazione scaricabile e consultabile in formato pdf:

1) elaborati costitutivi la Carta delle Potenzialità Archeologiche (CPA) che diventano parte integrante del Regolamento Edilizio comunale all'allegato A10:

CPA_01 Relazione illustrativa delle Potenzialità Archeologiche del territorio

CPA_02 Carta delle Potenzialità Archeologiche

CPA_03 Norme tecniche di attuazione – Disciplina delle Tutele

CPA_04.a Carta storica del 1763 del centro storico di Reggio Emilia con sovrapposizione del DBTR e inserimento dei siti archeologici medievali

CPA_04.b Carta archeologica del centro storico di Reggio Emilia con inserimento del microrilievo, equidistanza 1 m

CPA_04.c Carta archeologica del centro storico di Reggio Emilia con individuazione delle aree maggiormente indiziate alla conservazione di depositi archeologici (Riserve archeologiche)

CPA_05.a Carta archeologica delle anomalie da fotografia aerea

CPA_05.b Schedatura delle anomalie riscontrabili da fotografia aerea

CPA_06 Schedatura dei toponimi

2) aggiornamento del Quadro Conoscitivo Diagnostico del PUG relativamente ai 3 elaborati archeologici della sezione C Struttura urbana.

QCD_C5.A Relazione archeologica

QCD_C5.B Schedatura siti archeologici

QCD_C5.C Carta archeologica

L'adozione dei sopracitati elaborati, comporta l'entrata in vigore del regime di salvaguardia di cui all'art. 27 della L.R. n.24/2017 fino alla loro approvazione nei termini specificati dall'elaborato SQ_D.1 Indirizzi disciplinari (art.1.6).

L'avviso di avvenuta adozione della Carta delle Potenzialità Archeologiche e del relativo deposito per la consultazione e la presentazione delle osservazioni è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna del 19.11.2025 e all'albo pretorio online del Comune di Reggio Emilia.

Gli elaborati della CPA sono depositati con atto PG. n.272791 del 18/11/2025, ai sensi di legge, per 60 giorni interi e consecutivi, **DAL 19.11.2025 FINO AL 19.01.2026** per la libera consultazione da parte di chiunque sia interessato, presso il Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Reggio Emilia, via Emilia S. Pietro n. 12, primo piano (ufficio.1.12).

La consultazione presso gli uffici è possibile esclusivamente previo appuntamento telefonico al numero 0522-585677 o tramite casella mail: marina.parmiggiani@comune.re.it

Entro il termine di scadenza del deposito (19.01.2026) chiunque può prendere visione e formulare osservazioni sui contenuti della CPA adottata.

Le osservazioni dovranno pervenire al Comune (in esenzione del bollo) specificando il seguente oggetto: **"OSSERVAZIONE ALLA CARTA DELLE POTENZIALITÀ ARCHEOLOGICHE"**.



Le osservazioni potranno essere inviate tramite posta elettronica certificata - PEC (comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it) o presentate tramite raccomandata A.R. all'Archivio Generale, Via Mazzacurati 12 - 42122 Reggio Emilia, in carta semplice ed in unica copia.

Webgis della Carta delle Potenzialità Archeologiche

Al fine di agevolare la consultazione della Carta delle Potenzialità Archeologiche adottata è disponibile una apposita applicazione cartografica webgis raggiungibile al seguente link: **Webgis CPA**. Si ricorda che il contenuto consultabile nell'applicazione è puramente informativo: posseggono valore formale soltanto gli elaborati scaricabili in formato pdf firmati digitalmente.

Responsabile del Procedimento è l'arch. Elisa Iori, dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Reggio Emilia.

Garante della Comunicazione e della Partecipazione: dott.ssa Nicoletta Levi, Dirigente del Servizio Comunicazione Partecipazione e Innovazione sociale del Comune di Reggio Emilia.

Eventuali richieste di informazioni potranno essere rivolte, per gli aspetti tecnici, all'arch. Marina Parmiggiani (tel. 0522.585677) e, per gli aspetti amministrativi, alla dott.ssa Giovanna Vellani (tel. 0522.456146).

f.to Il Tecnico Istruttore
Marina Parmiggiani

U.O.C. Pianificazione urbana
del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata
arch. Matilde Bianchi