



COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Piazza Della Libertà n. 1 - 42030 Vezzano sul Crostolo (RE)

Tel.0522/601962 – Fax0522/601947 - C.F. e P.IVA.00441360351

tecnico@comune.vezzano-sul-crostolo.re.it

vezzanosulcrostolo@cert.provincia.re.it

Vezzano sul Crostolo, lì 21/05/2025

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER TITOLI FINALIZZATA ALLA NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO (CQAP) DEL COMUNE DI VEZZANO SUL CROSTOLO, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 15/2013 “SEMPLIFICAZIONE DELLA DISCIPLINA EDILIZIA”. AGGIORNAMENTO DEL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

In esecuzione di quanto disposto dall'art.6 della L.R. 30 luglio 2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia", ed in conformità agli articoli 10.03 e ss del RUE

SI RENDE NOTO CHE

con determinazione dell'Area Territorio e Ambiente n.89 del 23.04.2025 è stata indetta una pubblica selezione per titoli finalizzata all'individuazione e la nomina di n. 6 componenti (tutti esterni all'amministrazione comunale) che andranno a formare la Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio (CQAP) scelti fra esperti di provata competenza e specializzazione; con successiva determinazione n.117 del 21.05.2025 è stato prorogato il termine di presentazione delle candidature.

Si evidenzia che la COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO – CQAP è l'organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale, costituisce organo a carattere esclusivamente tecnico, con componenti solo esterni all'amministrazione comunale, i quali presentano una elevata competenza, specializzazione ed esperienza.

REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LA CANDIDATURA

Possono presentare domanda tutti gli interessati, esterni all'amministrazione comunale, in possesso di diploma di scuola media superiore o diploma universitario/diploma di laurea, attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali.

I componenti della Commissione, per motivi di funzionalità ed opportunità, non dovranno avere sede professionale nel Comune di Vezzano sul Crostolo e dovranno avere maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureato ed almeno quinquennale se diplomato, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza analoga, in una delle materie previste dal presente bando.

I componenti della CQAP, non devono trovarsi in alcuna delle condizioni previste dal D. Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri

comunali.

Non possono far parte della CQAP i rappresentanti di Organi o Istituzioni non comunali ai quali, per legge, sia demandato un parere specifico e autonomo sull'oggetto da esaminare.

L'assenza di cause di esclusione dovrà essere dichiarata ai sensi del DPR 445/2000 contestualmente alla presentazione della candidatura.

I candidati dovranno inoltre dichiarare, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevoli delle conseguenze e delle sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. in caso di dichiarazioni mendaci:

1. di essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
2. di godere dei diritti civili e politici;
3. di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dal D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;
4. di non aver riportato condanne penali detentive definitive per delitti non colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione; non essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza;
5. di non essere stato destituito, dispensato o licenziato dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stato dichiarato decaduto da un impiego pubblico;
6. di non aver perduto i requisiti di iscrizione agli Albi Professionali;
7. di non aver avuto e/o non avere in corso sanzioni/sospensioni dai rispettivi ordini professionali;
8. di non essere dipendente del Comune di Vezzano sul Crostolo;
9. di non essere coniuge, o convivente certificato dallo stato di famiglia, del Sindaco, di assessori in carica, e di non essere in rapporto di ascendenza o discendenza, parentela o affinità fino al 3°, con gli stessi;
10. di non essere rappresentante di Organi o Istituzioni ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sulle materie attribuite alle competenze della Commissione su opere da realizzarsi nel medesimo comune;
11. di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi con il Comune;
12. di avere maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureato ed almeno quinquennale se diplomato, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza analoga, in una delle materie previste dal presente bando;
13. di non essere stato confermato, nella vigente CQAP del Comune di Vezzano sul Crostolo, consecutivamente per più di una volta.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti allo scadere del termine stabilito nel bando per la presentazione delle candidature e devono essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'incarico.

Il possesso del titolo di studio e l'esperienza maturata dovranno risultare dal curriculum individuale allegato alla candidatura presentata.

Il curriculum potrà altresì dar conto di eventuali ulteriori esperienze professionali, della partecipazione a corsi di formazione relativi alle materie suindicate e dell'esperienza maturata nella partecipazione alle Commissioni per la qualità architettonica e il paesaggio.

I dipendenti pubblici, qualora nominati, dovranno essere autorizzati dall'Amministrazione di appartenenza, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 D. Lgs. n. 165/2001 s.m.i.

Qualora l'entrata in servizio come pubblico dipendente avvenisse durante il proprio mandato la circostanza dovrà essere comunicata tempestivamente per iscritto al Comune di Vezzano sul Crostolo e la suddetta autorizzazione dovrà essere consegnata entro 30 giorni naturali e consecutivi dall'entrata in servizio.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli interessati dovranno trasmettere la domanda, redatta secondo il modello predisposto (allegato B), in carta semplice, debitamente firmata, a mezzo PEC a vezzanosulcrostolo@cert.provincia.re.it con la seguente dicitura "DOMANDA DI CANDIDATURA PER LA NOMINA A COMPONENTE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO".

In alternativa, è possibile la presentazione della domanda cartacea al seguente indirizzo: Comune di Vezzano sul Crostolo Piazza della Libertà 1 – 42030 Vezzano sul Crostolo.

In caso di invio tramite servizio postale, farà fede la data e l'ora di arrivo attestata dall'Ufficio protocollo del Comune. Resta inteso che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga in tempo utile.

Inoltre, l'Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatti di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

Le domande, predisposte sul modello allegato, dovranno pervenire entro e non oltre **le ore 12,00 del giorno 23/06/2025** e dovranno contenere, a pena di esclusione dalla selezione:

- Cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica;
- Dichiarazione redatta ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti minimi obbligatori di cui al presente avviso e relativi alla candidatura;

Le domande pervenute oltre il termine suindicato non saranno prese in considerazione e non saranno oggetto di valutazione.

Qualora, a seguito di eventuale verifica disposta dal Comune sulle dichiarazioni rese, sia accertata l'assenza di uno o più dei requisiti di cui sopra, il soggetto istante sarà escluso dalla selezione e qualora sia avvenuto l'affidamento dell'incarico sarà dichiarato decaduto.

Qualora dai curriculum presentati non sia possibile individuare idonee professionalità in numero sufficiente per la formazione della CQAP, si provvederà ad una nuova procedura di selezione.

ALLEGATI ALLA DOMANDA

I file allegati dovranno pervenire esclusivamente in formato PDF corredati da firma digitale o autografa (a pena di esclusione) e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Curriculum

Redatto in carta semplice datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni che consentono di valutare adeguatamente i requisiti necessari.

Per curriculum s'intende il complesso delle esperienze, dei titoli acquisiti e delle attività lavorative e/o di consulenza svolte presso privati o Enti ed Istituzioni pubbliche che siano significative per l'apprezzamento della capacità professionale e delle attitudini nelle materie richieste.

Per meglio comprendere e comparare le qualità professionali in relazione alla qualità architettonica, al restauro e/o alla tutela e valorizzazione del paesaggio ed altro, si chiede ai candidati di presentare oltre all'elenco dei lavori di progettazione e di realizzazione svolti nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, le schede (costituite da una cartella A4 per ogni progetto) illustrative di 3 progetti e di 3 opere realizzate, ritenuti particolarmente significativi per dimostrare l'attenzione al contesto, alla storia del luogo e/o dell'edificio, agli effetti determinati sul paesaggio.

Sono inoltre valutate l'attività didattica o docenze in materie afferenti alle professionalità richieste, nonché eventuali incarichi ricoperti in analoghi organi di Consulenza Tecnica presso Amministrazioni Pubbliche e/o aziende private. Nel caso di una pluralità di attività la Commissione valuterà per ogni singola voce solo le prime cinque indicate dal candidato.

Pubblicazioni

Edizioni a stampa di libri, articoli e pubblicazioni di progetti su riviste scientifiche, specializzate di settore o su siti web di analogia specializzazione, saranno valutati caso per caso, in relazione all'originalità, al peso scientifico ed alla qualità di ciascuna in riferimento alle funzioni connesse all'incarico.

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E NOMINA DEI COMPONENTI.

Le domande ammissibili giunte entro i termini, verranno valutate dalla Commissione esaminatrice nominata con provvedimento dirigenziale, in base ai requisiti previsti dal bando, considerando il titolo di studio, l'esperienza maturata, la professionalità e il livello di specializzazione raggiunti, le conoscenze possedute.

Nel rispetto degli indirizzi dettati dalla normativa vigente, la Commissione esaminatrice provvederà ad un'attenta valutazione delle esperienze professionali svolte dagli aspiranti all'incarico, al fine di individuare coloro che presentino attitudini acquisite e competenze specialistiche necessarie a garantire una valutazione rivolta a migliorare la qualità dei progetti e l'inserimento degli interventi nel contesto urbano e nel paesaggio, assicurando che tutte le discipline sopra indicate (profili A - B - C), ossia progettazione e tutela del paesaggio, progettazione edilizia e urbanistica, tutela e restauro di beni culturali ed architettonici siano rappresentate.

La Commissione esaminatrice definirà una graduatoria valutando i curricula presentati, in base ai seguenti criteri:

- titoli di studio nelle materie attinenti all'uso, alla pianificazione e alla gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali e relativa documentata conoscenza;
- qualificata esperienza professionale almeno triennale se laureati e quinquennale se diplomati maturata nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero altra esperienza professionale analoga.

A seguito della valutazione verrà attribuito il seguente punteggio:

- 1) Titoli: fino a 22 punti, da calcolarsi secondo la seguente specifica:
diploma: 10 punti,
laurea breve/triennale: 13 punti;
laurea magistrale o corrispondente vecchio ordinamento: 17 punti;
per ulteriore/i laurea/e, master, dottorati di ricerca: fino a 5 punti aggiuntivi, da valutarsi a seconda dell'attinenza alle competenze richieste dal bando:
Ai fini del punteggio viene considerato un solo titolo anche in caso di lauree/diplomi in più corsi.
- 2) Altri titoli pertinenti: fino a 8 punti
- 3) Esperienze professionali maturate come progettista e/o direttore dei lavori: fino a 60 punti
- 4) Docenze e pubblicazioni: fino a 5 punti
- 5) Pregresse e/o attuali esperienze in CQAP – fino a 5 punti

A seguito della valutazione dei titoli e curricula pervenuti, verrà redatta una graduatoria dei primi 12 candidati valutati. La Commissione esaminatrice proporrà alla Giunta Comunale la composizione della CQAP che riterrà più opportuna, sulla base delle valutazioni tecniche effettuate, allegando comunque la graduatoria formata, nel rispetto dei principi contenuti nella L.R. n. 6/2014 «Legge quadro per la parità e contro le discriminazioni di genere». La Giunta Comunale provvederà con proprio atto deliberativo alla nomina dei 6 membri componenti la CQAP.

FUNZIONAMENTO DELLA CQAP

La Commissione per la Qualità architettonica ed il Paesaggio (CQAP) resterà in carica 5 anni a decorrere dalla nomina ed i suoi componenti potranno essere confermati consecutivamente una sola volta.

All'atto dell'insediamento la CQAP può redigere un apposito documento guida sui principi e sui criteri compositivi e formali di riferimento per l'emanazione dei pareri.

I componenti non possono essere presenti durante l'esame e il giudizio su argomenti e/o progetti ai quali siano interessati; in particolare, nei casi in cui risultino proprietari delle aree o di aree confinanti, di aree appartenenti al coniuge o a parenti sino al quarto grado o ad affini sino al secondo grado, oppure quando siano autori del progetto o direttamente interessati all'esecuzione delle opere.

Incarichi eventualmente assunti precedentemente alla nomina, potranno essere svolti se afferenti a pratiche che non necessitino del parere della CQAP.

La trasgressione comporta la revoca della nomina a membro della Commissione e la segnalazione all'Ordine o Collegio di appartenenza.

I componenti che non partecipano a tre sedute consecutive, senza giustificati motivi, decadono dalla carica e sono sostituiti procedendo a nuova nomina, per il periodo di carica residuo, utilizzando la graduatoria valida, fino ad esaurimento.

In ogni ipotesi di cessazione dalla carica, decadenza o decesso di uno o più componenti della Commissione, la Giunta Comunale procede alla relativa sostituzione, scegliendo il nominativo dalla rosa dei candidati indicati dalla Commissione e citati nella delibera di nomina della CQAP e per il solo periodo di durata in carica della Commissione stessa.

La Commissione potrà svolgere le proprie funzioni:

- a) in modalità telematica, previa convocazione a mezzo PEC e successiva trasmissione del link di collegamento;
- b) in presenza, presso la Sede Municipale, a seguito di convocazione.

I commissari dovranno essere pertanto dotati di firma elettronica qualificata per la sottoscrizione del verbale redatto in forma digitale nel caso di seduta on-line.

Si evidenzia che le sedute verranno svolte prevalentemente in orario mattutino (dalle 9:00 alle 12:00) per cui si invita i candidati a presentare istanza di partecipazione garantendo disponibilità in questa fascia oraria.

La Commissione sarà integrata dal responsabile dell'Area Territorio e Ambiente o suo delegato con le funzioni di Segretario.

Per tutto il periodo di vigenza dell'incarico i componenti si impegnano a non costruire casi anche solo di potenziale conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, artt. 5 e 7 del DPR 62/2013.

TRATTAMENTO ECONOMICO

Ai componenti, per la partecipazione alla commissione, è attribuito un gettone di presenza pari ad € 28,12 (ventotto/12) onnicomprensivi a seduta, quindi comprensivi di IVA di legge e contributi previdenziali, se ed in quanto dovuti e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza. Il compenso sarà liquidato annualmente su presentazione di fattura a consuntivo delle effettive sedute presenziate.

MODALITA' DI PUBBLICITA' E DISPOSIZIONI FINALI

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda:

- sono pubblicati all'Albo Pretorio online del Comune;
- sono pubblicati sul sito web del Comune di Vezzano sul Crostolo;
- sono trasmessi al Collegio Geometri di Reggio Emilia, all'ordine degli ingegneri di Reggio Emilia, all'ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Reggio Emilia, al Collegio interprovinciale dei periti agrari e dei periti agrari laureati di Reggio Emilia e Parma, all'ordine dei Geologi della Regione Emilia Romagna e all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali.

Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente, Ing. Iunior Simone Morani.

Per informazioni e/o chiarimenti contattare l'ufficio Edilizia Privata – Geom. Patrizia Pasquali 0522.601931 – 0522/601962 (centralino UT).

La graduatoria di merito risultante a seguito della procedura di selezione verrà resa pubblica mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Vezzano sul Crostolo.

La partecipazione alla selezione definita dal presente bando comporta implicitamente l'accettazione di tutte le disposizioni ivi contenute.

Per ogni controversia riferita al presente bando sarà competente, in via esclusiva, il T.A.R. dell'Emilia Romagna.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 si informa che il Comune di Vezzano sul Crostolo con sede in Piazza della Libertà 1 – 42030 Vezzano sul Crostolo (RE) Telefono 0522/601911 è il Titolare dei dati personali e si impegna a rispettare il carattere riservato delle informazioni fornite dai richiedenti.

Tutti i dati forniti saranno trattati solo per le finalità connesse e strumentali alla presente procedura selettiva, nel rispetto delle disposizioni vigenti.

Il Responsabile della protezione dei dati personali del Comune di Vezzano sul Crostolo è contattabile scrivendo a pierangelo.felici@felicipartners.it.

Il trattamento dei dati raccolti viene effettuato con strumenti manuali, informatici o telematici esclusivamente per fini istituzionali e precisamente in funzione e per i fini e tempi della presente procedura.

La firma in calce alla modulistica varrà anche quale autorizzazione al trattamento dei dati personali limitatamente e ai fini della presente procedura.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E AMBIENTE
(Ing. Iunior Simone Morani)