



# CORSO DI PREPARAZIONE ALL'ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ED AVVIO ALLA PROFESSIONE DEL GEOMETRA - ANNO 2023

Il seguente programma prevede una formazione suddivisa in lezioni da 4 ore cadauna, giornate di approfondimento, interrogazione ed esposizione orale, ovvero:

- 2 ore per la trattazione dei singoli argomenti oggetto di studio
- 30 minuti di risposte alle singole domande formulate (con i Docenti Geo Network)
- 1,5 ore di approfondimento per ogni lezione (con i Docenti/tutor del Collegio)
- Giornate di approfondimento, interrogazioni, ed esposizione orale con i docenti interni al Collegio per le singole materie (DA CONCORDARE CON I DISCENTI)

Ogni lezione sarà svolta presso la sala Conferenze Collegio Geometri e G.L. dalle ore 14:30 alle ore 18:30. Ogni lezione sarà supportata da slide didattiche preparate dal docente e dalla registrazione della lezione che potrà essere riascoltata successivamente dal discente per altri 6 mesi, sempre nella sede del Collegio in accordo con un docente interno.

## PROGRAMMA - versione n. 4 aggiornato al 20/10/2023

LEZIONE	ORARIO	DOCENTI INTERNI	ARGOMENTO	CONTENUTO	DOCENTI GEO NETWORK
martedì 12 settembre 2023	14,00-17,00 / 17:00-18:30	Aravecchia - De Vivo - Bisi Saluto dei TUTOR	Presentazione corso	Orientamento alla professione, competenze e codice deontologico e tariffe	Geom. Cosimo De Troia e Geom. Antonio Troisi
giovedì 14 settembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	De Vivo	Progettazione	Elementi di statica e normativa di riferimento. Esempi di schemi strutturali	Arch. Luca Caputo
martedì 19 settembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Di Donato	Topografia/Catasto	Strumenti, metodi e tecniche di rilievo topografico e relative applicazioni. Esempi di rilievo	Geom. Daniele Chies
giovedì 21 settembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Bulgarelli , Vacondio	Progettazione	Progettazione edilizia residenziali, commerciale, direzionale. Esempi pratici	Arch. Luca Caputo
martedì 26 settembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Vacondio	Progettazione	Progettazione edilizia: materiali, tecnologie, dimensionamenti. Esempi pratici	Arch. Luca Caputo
giovedì 28 settembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	(Ghidorsi)	Incendio/Acustica	La prevenzione incendi / requisiti acustici passivi	Ing. Michele Briselli
venerdì 29 settembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	De Vivo	Estimo	Nozioni sul mercato immobiliare (metodiche di stima, segmento di mercato e dato immobiliare, macro dati ecc.)	Geom. Antonio Benvenuti
martedì 3 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	De Vivo	Progettazione	Progettazione edilizia ed energetica. APE. Esempi pratici	Arch. Luca Caputo
mercoledì 4 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Melloni	Topografia/Catasto	Rilevamento e posizionamento: la ricostruzione dei confini. Esempi pratici	Geom. Daniele Chies
martedì 10 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Gigante	Urbanistica	Edilizia e governo del territorio. Riferimenti normativi. La pianificazione regionale e locale	Geom. Alessio Tesconi
giovedì 12 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	De Vivo	Estimo	Nozioni sulla metodica del confronto di mercato (introduzione, MCA, procedura, tabelle ecc.)	Geom. Antonio Benvenuti
venerdì 13 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Gigante	Edilizia	Testo unico 380/2001. I titoli abilitativi e le procedure. Il tecnico asseveratore. Le procedure in sanatoria.	Geom. Alessio Tesconi
martedì 17 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Ghidorsi	Topografia/Catasto	Catasto terreni / PREGEO - Esempi e casistiche ricorrenti	Geom. Daniele Chies

LEZIONE	ORARIO	DOCENTI INTERNI	ARGOMENTO	CONTENUTO	DOCENTI GEO NETWORK
giovedì 19 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Aravecchia	Estimo	Nozioni sulle metodiche finanziarie (introduzione, saggio di capitalizzazione con ricerca deduttiva e induttiva, capitalizzazione diretta, capitalizzazione finanziaria, analisi del flusso di cassa scontato, ecc.) e sul costo di costruzione (introduzione, applicazione, valutazione dell'area, ecc.)	Geom. Antonio Benvenuti
martedì 24 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Melloni, Vezzani	Diritto Privato	Diritto: proprietà, diritti reali e rapporti di vicinato	Avv. Francesca Micheli
giovedì 26 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Melloni, Vezzani	Diritto Privato	Diritti: Successioni: aspetti civilistici, fiscali e dichiarazione di successione	Avv. Francesca Micheli
lunedì 30 ottobre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	De Vivo	Condominio	Condominio, introduzione generale ed esempi di tabelle millesimali	Geom. Marco Barrani
giovedì 2 novembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Tampelloni	Progettazione	La componente economica dei lavori: preventivazione, contratto d'appalto, contabilizzazione. L'utilizzo dei prezzari con esercitazione	Geom. Gianluca Scacchi
martedì 7 novembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	De Vivo	Diritto Pubblico	Elementi di diritto pubblico: il procedimento amministrativo e l'accesso agli atti. Parlare con la Pubblica Amministrazione	Geom. Gianluca Scacchi
giovedì 9 novembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Vezzani, De Vivo	CTU/Mediazione	Consulenza tecnica di ufficio, CTU, CTP, APT, Perizie ed applicazioni pratiche	Geom. Paolo Frediani
venerdì 10 novembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Bedeschi	Sicurezza Cantieri	La logistica della sicurezza di cantiere: figure, progettazione, controllo nell'esecuzione, DPI e altri elementi basilari	Ing. Michele Briselli
<b>sabato 11 novembre 2023</b>	9:00-12:00	De Vivo - Gigante		Ripasso	/
martedì 14 novembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Ghidorsi	Topografia/Catasto	Catasto Fabbricati e DOCFA - Esempi e casistiche ricorrenti	Geom. Daniele Chies
mercoledì 15 novembre 2023	14:15-18:30	Docenti per materie	approfondimenti	Metodi di esposizione orale	/
venerdì 17 novembre 2023	14:15-17:00 / 17:00-18:30	Gigante, Bulgarelli , Vacondio, De Vivo	Progettazione	Esercitazione - test	Geom. Gianluca Scacchi
<b>sabato 18 novembre 2023</b>	9:00-12:00	De Vivo - Gigante		Ripasso	/
martedì 21 novembre 2023	14:15-18:30	Docenti per materie	approfondimenti urbanistica	Approfondimenti su argomenti segnalati dai discenti	/
giovedì 23 novembre 2023	14:15-18:30	Bisi, Docenti per materie	approfondimenti catasto	Approfondimenti su argomenti segnalati dai discenti	/

Sede:

Sala Conferenze Collegio Geometri e G.L. Via A. Pansa n. 1 - Reggio Emilia