

## **RELAZIONE DEL TESORIERE AL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO 2021**

Il bilancio di previsione dell'anno 2021 è composto dai seguenti documenti:

- Preventivo Finanziario Gestionale;
- Quadro Generale Riassuntivo della Gestione Finanziaria;
- Preventivo Economico;
- Relazione del Tesoriere.

Di seguito vengono commentati i titoli e le categorie con maggiore rilevanza per importo o significatività rinviano al dettaglio dei singoli capitoli ulteriori elementi di conoscenza.

### **PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE**

Premesso che l'anno 2020 ci ha visto, già ad inizio anno, coinvolti in una pandemia sanitaria che ancora oggi è presente e che quasi sicuramente si trascinerà per buona parte dell'anno 2021, nel redigere il bilancio di previsione nelle entrate si è tenuto conto di più fattori quali: un numero di cancellazione dall'albo di circa 30/40 iscritti, un numero esiguo di nuove iscrizioni, 2 o 3 non essendosi svolto ad oggi l'esame di abilitazione.

Il preventivo si finanziario gestionale dell'esercizio 2021 presenta entrate di competenza per € 227.825,00 ed uscite per € 265.005,00 al netto delle partite di giro.

La differenza tra le entrate e le uscite portano ad un utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale di € 37.180,00.

Le partite di giro ammontano a € 41.000,00

Lo stesso Preventivo esprime i programmi e gli obiettivi stabiliti dal Consiglio del Collegio per l'esercizio 2021.

Si è continuato ad applicare il principio di utilizzare gli avanzi di amministrazione conseguiti negli anni passati, affinché ne possano usufruire tutti i geometri arrivando così nel tempo ad un sostanziale pareggio di bilancio.

Il Bilancio di previsione è stato redatto considerando la quota annuale a € 290,00 per n. 736 e per i soli geometri che si iscrivono all'albo entro i 25 anni di età nella misura di € 145,00 per n. 9 – adottando un'unica scadenza al 30/4/2021.

Le tasse di iscrizione all'Albo professionale rimangono invariate come di seguito specificato:

Tassa di iscrizione all'Albo € 5.000,00 e viene ridotta:

a € 3.000,00 se la richiesta viene effettuata dal compimento del 46° al 50° anno di età dell'interessato;

a € 2.000,00 se la richiesta viene effettuata dal compimento del 41° al 45° anno di età dell'interessato;

a € 1.500,00 se la richiesta viene effettuata dal compimento del 36° al 40° anno di età dell'interessato;

a € 1.000,00 se la richiesta viene effettuata dal compimento del 31° al 35° anno di età dell'interessato;

a € 350,00 se la richiesta viene effettuata entro il 30° anno di età dell'interessato;

Inoltre la tassa di iscrizione viene ridotta ulteriormente:

a € 155,00 per i neo-abilitati che chiedono l'iscrizione sia all'Albo che alla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza entro il limite di 25 anni.

La tassa di reiscrizione è fissata in € 155,00 per ogni anno di cancellazione.

La tassa di iscrizione per le società tra professionisti è fissata in € 290,00.

#### Entrate correnti

La categoria entrate contributive è costituita dalle quote ordinarie e quote ridotte a carico degli iscritti così determinate:

contributo obbligatorio: € 214.745,00 di cui:

quota ordinaria n. 736 x € 290,00 = € 213.440,00

quote ridotte n. 9 x € 145,00 = € 1.305,00

Tasse di iscrizioni € 660,00 così ripartite:

n. 2 x € 155,00 = € 310,00 iscrizioni entro il 25 anno

n. 1 x € 350,00 = € 350,00 iscrizioni entro il 30 anno

#### Tassa di iscrizioni per i Praticanti così determinate

n. 6 x € 105 = € 630,00 iscrizione al Registro dei Praticanti

Tassa di iscrizione al corso in preparazione esame di stato € 1.360,00

La tassa di iscrizione fissata in € 170,00 e per coloro che l'hanno già frequentato viene ridotto a € 85,00

tassa piena n. 7 x € 170,00 = € 1.190,00

tassa ridotta n. 2 x € 85,00 = € 170,00

Maggiorazioni e ravvedimento operoso su quote per ritardato pagamento € 900,00

La scadenza del contributo annuale è fissata al 30/04/2021. Per chi effettuerà il pagamento al 30/06/2021 è prevista una maggiorazione di € 50,00; da 01/07/2021 è di € 140,00. Abbiamo previsto per maggiorazioni:

n. 4 x € 50,00 = € 200,00

n. 5 x € 140,00 = € 700,00

Tassa iscrizione Soc. tra Professionisti

n. 3 x € 290,00 = € 870,00

Diritti di segreteria

n. 1 x € 150,00 =	€	150,00
Contributo CIPAG decentramento	€	8.200,00
Interessi attivi su ccb e depositi	€	10,00
Noleggi sala	€	300,00

Riepilogo delle entrate correnti

Totale Entrate Contributive	€	219.165,00
Quota partecip. Iscritti oneri gestione	€	150,00
Trasferim. Corr. da parte di enti	€	8.200,00
Redditi e proventi patrimoniali	€	<u>310,00</u>
TOTALE ENTRATE	€	227.825,00

Riepilogo delle Uscite correnti

Uscite per gli organi dell'Ente	€	30.833,50
Oneri personale in attività	€	44.000,00
Uscite per acquisto beni consumo servizi	€	9.820,00
Uscite per funzionamento uffici	€	73.455,45
Uscite per prestazioni professionali	€	14.705,50
Trasferimenti passivi	€	59.423,50
Oneri finanziari	€	2.000,00
Oneri tributari	€	4.510,00
Uscite per rimborsi	€	5.141,00
Uscite non classificabili in altre voci	€	<u>7.116,05 = € 251.005,00</u>
Total Uscite conto capitale	€	<u>14.000,00</u>

TOTALE USCITE € 265.005,00

Partite di Giro € 41.000,00

Ritenute Erariali	€ 15.000,00
Ritenute Previdenziali e Assistenziali	€ 7.000,00
Ritenute fiscali autonomi	€ 9.000,00
IVA Split payment	€ 10.000,00

Le partite di giro che troviamo sia in entrata che in uscita non hanno influenza sui costi e ricavi essendo solo dei giroconti contabili

Il Preventivo finanziario gestionale prevede quindi un utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale per € 37.180,00.

Nel formulare il preventivo finanziario si è tenuto conto della attuale situazione che il virus Covid-19 ha prodotto, quali i corsi in collegamento, l'accesso ai locali del Collegio limitati, quindi alcune spese sono state preventivate con un minor costo (servizio pulizia ) altre sono state aumentate (docenze corsi rivolti agli iscritti... )

Di seguito si specifica i vari capitoli di spesa.

Uscite per gli organi de ll'Ente € 30.833,50

Comprendono i compensi, indennità e rimborsi a Consiglieri e/o loro collaboratori inviati in missione € 18.500,00; assicurazione Consiglieri per un totale di € 4.294,00; Compensi per Consiglio di disciplina territoriale € 5.764,50 e assicurazione per gli stessi € 2.275,00.

(Con Lloyd e Das sono in essere le polizze per Tutela legale – RC con Assicurazione Generale polizza infortuni).

Oneri personale in attività di servizio € 44.000,00

Comprende stipendi € 27.000,00, oneri previdenziali, € 8.200,00 spese per corso addestramento personale € 1.000,00, fondo di incentivazione art. 12 DPR n. 267 € 6.500,00, servizio mensa € 1.300,00.

Uscite per acquisto beni consumo-servizi € 9.820,00

Nel capitolo si è tenuto conto di: acquisto materiale di consumo e noleggio materiale tecnico fotocopiatore (che è stato cambiato) € 2.000,00; si è pensato di contenere le uscite di rappresentanza a € 500,00 e la voce promozione iniziative sociali € 150,00

mentre si è portato a € 3.500,00 le spese pubblicizzazione della professione; per l'assemblea generale degli iscritti € 170,00.

Viene inoltre stanziato una cifra per € 2.000,00 per la Camera di Conciliazione; Borse di Studio/stage € 1.500,00.

*Uscite per funzionamento uffici € 73.455,45*

questo capitolo di spese comprende:

Affitto - condominiali € 43.000,00; teleriscaldamento € 3.500,00 e servizi di pulizia 4.890,00; spese varie € 1.500,00 (comprensiva di polizza elettronica (per georadar e termo camera); polizza incendi ecc... € 555,45; ; servizi telefonici € 1.300,00 , energia elettrica per € 2.800,00; cancelleria e stampati € 400,00 – spese postali € 300,00 e tariffe e timbri professionali per € 210,00 (stante le minori iscrizioni all'albo) canoni di assistenza per € 10.000,00 (computer, fax, estintori, impianti idrico-sanitari assistenza tecnica ai programmi di contabilità, albo e praticanti, protocollo informatico, fatturazione e conservazione delle fatture elettroniche, assistenza pago PA ecc.); ed infine spese per sito internet del Collegio per € 1.000,00. Inoltre per la ristrutturazione della sede sono stanziati € 4.000,00.

*Uscite per prestazioni professionali per € 14.705,50*

Comprende eventuali spese per la tutela professionale per € 1.000,00, il Consulente fiscale e il Revisore dei Conti per € 6.000,00, il Consulente del lavoro per € 1.000,00; Consulente per la sicurezza € 320,50; Consulenza per la privacy € 385,00; diversi docenti per la realizzazione del corso in preparazione all'esame di stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra € 3.000,00 ed anche docenti per corso aggiornamento iscritti per un totale di € 3.000,00.

*Trasferimenti passivi € 59.423,50*

Al Consiglio Nazionale Geometri si deve una quota di € 40,00 per ogni iscritto sulla base di 748 iscritti pari a € 29.920,00; alla ARAN € 3,50 per n. 1 dipendenti; € 500,00 a disposizione delle Commissioni interne del Collegio e altri € 500,00 per eventuale convegno in compartecipazione con gli altri Ordini e Collegi Provinciali, € 500,00 a Associazioni Geom Volontari E.R.

All'Associazione dei geometri della Provincia di Reggio Emilia vengono destinati Euro 28.000,00, a parziale copertura della retribuzione da corrispondere alla dipendente e del costo dei relativi contributi a carico. Si ricorda che all'Associazione è stata demandata dal Collegio la parte commerciale, (sito, corsi, sponsorizzazioni, pubblicità, dvd ecc....).

Oneri finanziari € 2.000,00

Comprendono le spese bancarie € 700,00; le tasse di riscossioni delle quota annuali, delle tasse di iscrizione al corso esame stato e al Registro dei Praticanti per un totale di € 1.300,00.

Oneri tributari € 4.510,00

E' formata prevalentemente da IRAP dovuta nella misura di 8,5% sugli stipendi per € 2.850,00 ed inoltre imposte e tasse su c.c.b., marche bollo, tari e ritenute fiscali € 1.600,00 – imposta sostitutiva T.F.R. per € 60,00.

Poste corr.ve e comp.ve entrate correnti € 5.141,00

Si prevedono € 4.500,00 per rimborso spese di viaggio, e € 641,00 a un membro facente parte della Commissione d'Esame per l'abilitazione alla professione di geometra.

*(nel 2020 solo 10 iscritti all'esame di stato per l'abilitazione, la sede d'esame è stata individuata a Parma con l'introduzione della novità causa covid si terranno in videoconferenza).*

Uscite non classificabili in altre voci € 7.116,05

Si è messo a preventivo un fondo di riserva di € 7.000,00 per spese non previste, e una sopravvenienza passiva di € 116,05.

Acquisizione beni uso durevole ed opere immobiliari € 6.000,00

Per manutenzione beni di terzi – uffici € 5.000,00 (nel 2020 si era valutato la possibilità di tinteggiare gli ambienti e eventualmente sostituire l'illuminazione attuale, faretti, con apposite lampade a risparmio energetico o altre modifiche all'esistente, ma la pandemia ne ha bloccato l'esecuzione. .

Inoltre per quei cespiti di valore inferiore a € 516,46 si è stanziato € 1.000,00.

Acquisizione immobilizzazioni tecniche € 7.900,00

Impianto di videoconferenza e € 1.300,00 - mobili arredi € 1.000,00 e altri € 1.600,00 per un computer o monitor o tastiere o altro, - per acquisto altri beni € 2.000,00 e acquisto concessioni licenze € 2.000,00.

Depositi cauzionali € 100,00.

## **PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONE COMMERCIALE**

### *Entrate correnti per € 3.691,00*

Il preventivo finanziario gestionale per la competenza commerciale prevede entrate per avvio mediazione € 640,00 e per mediazione per € 1.050,00 ed interessi attivi per € 1,00 - con il contributo del Collegio di € 2.000,00.

### *Uscite correnti per € 3.691,00 di cui*

Compensi ai mediatori	€ 882,00
Assicurazione	€ 1.000,00
Compenso al consulente fiscale	€ 520,00
Compenso Revisore dei Conti	€ 1.040,00
Spese postali	€ 24,50
Spese e commissioni bancarie	€ 117,50
Imposte e tasse	€ 107,00

### *Partite di giro € 1.377,04*

Ritenute acconto LP mediazione	€ 168,00
Iva debito	€ 371,80
Iva a credito	€ 537,24
Ritenute acconto L.P.	€ 300,00

## **PREVENTIVO ECONOMICO GESTIONE ISTITUZIONALE**

Il Preventivo Economico 2021, consta di una sezione Proventi e una sezione Costi. Entrambi hanno la categoria Componenti Finanziari e non finanziari.

### *Proventi € 227.825,00*

Nel preventivo economico i proventi derivano dai contributi annuali degli iscritti tenuto anche conto delle maggiorazioni, dalle tasse di iscrizione all'albo, al registro dei praticanti, all'iscrizione all'esame di stato per un totale di complessivi € 219.165,00.

Trasferimenti correnti: attiene il lavoro svolto dalla segreteria in merito alle funzioni di decentramento della Cassa Italiana Geometri € 8.200,00.

Proventi finanziari: interessi attivi per € 10,00.

Entrate varie: diritti di segreteria € 150,00 e € 300,00 affitto e noleggio attrezzatura.

Costi € 250.828,95

Sono così suddivisi tra:

Spese ordinarie di funzionamento	€ 38.775,45;
spese per godimento beni di terzi	€ 43.000,00;
oneri per il personale	€ 35.803,50;
Contributi per il personale	€ 8.200,00;
spese per gli organi istituzionali	€ 90.894,50;
imposte e tasse	€ 4.450,00;
interessi e spese bancarie	€ 2.000,00;
spese per prestazioni professionali	€ 14.705,50;
spese varie	€ 13.000,00;

Sopravvenienze passive € 116,05

Gli Ammortamenti € 3.135,26 sono suddivisi per:

Impianti videoconferenza	€ 225,36
macchine ufficio	€ 344,48
altri beni	€ 2.318,00
concess. Licenze e diritti	€ 247,42

Accantonamenti per T.F.R. dipendenti per € 2.470,00

Complessivamente ammontano a € 256.550,26

Tenuto conto dei diversi criteri di composizione che vengono utilizzati per il preventivo economico rispetto a quello finanziario gestionale, quali gli ammortamenti e accantonamenti più altre voci, il disavanzo economico risulta pari a € 28.725,26 e trova copertura dall'avanzo di esercizio degli anni precedenti.

## **PREVENTIVO ECONOMICO GESTIONE COMMERCIALE**

Il Preventivo Economico 2021 consta di una sezione Proventi e una sezione Costi.  
Entrambi hanno la categoria Componenti Finanziari e non finanziari.

### *Proventi*

Nel preventivo economico i proventi derivano da fatture emesse per spese di avvio della mediazione e dalla mediazione per un totale di € 1.690,00 e per interessi attivi di € 1,00.  
Contributo da Collegio per € 2.000,00.

### *Costi*

Nella sezione Costi sono previsti componenti finanziari per € 3.691,00 suddivisi tra:  
Spese ordinarie di funzionamento € 24,50 – imposte e tasse € 107,00 – interessi e spese bancarie € 117,50 – spese per prestazioni professionali mediatori per € 882,00, spese per consulente fiscale € 520,00 e Revisore dei Conti € 1.040,00, Assicurazione € 1.000,00.

Il Consiglio Direttivo, visti: il Preventivo Finanziario Gestionale e quello economico sottoposti, sentita la relazione del Tesoriere, ed il parere del Revisore dei Conti, delibera di approvarli.

Reggio Emilia, 18/11/2020

IL TESORIERE  
GIANSOLDATI DAVIDE