



ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



REGGIO EMILIA



CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA

Anno 2024

Ai sensi dell'art.71 bis, lettera g, Disp. Att. c.c. e del decreto del Ministro della Giustizia n. 140 del 13/8/2014 attuativo della legge n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia"

Presso l'Aula Corsi dell'Associazione Proprietà Edilizia - Confedilizia Reggio Emilia
in Via Tavolata n 6 a Reggio Emilia piano terra

Responsabile scientifico: AVV. GABRIELLA MARIANI CERATI

**Il corso è Gratuito per gli iscritti Gesticond
e di €. 40 per gli iscritti all'Associazione della Proprietà Edilizia – Confedilizia
di Reggio Emilia**

**Ai partecipanti verrà consegnato il testo della casa Editrice La Tribuna, edito
in collaborazione con Confedilizia, intitolato "Manuale per i corsi di
formazione periodica degli Amministratori di Condominio".**

**A seguito dell'iscrizione all'Associazione, per un anno i corsisti/soci potranno
accedere al servizio di consulenza legale gratuito riservato ai soci.**

**SOMMARIO RIEPILOGO – 12 ore di lezione teoriche – 6 ore di esercitazioni pratiche
PROVA FINALE**

| | |
|---|--------|
| 5 Lezioni teoriche | 12 ore |
| 4 Esercitazioni pratiche | 6 ore |
| Prova finale di verifica scritta (test) | |

PROGRAMMA LEZIONI

**LEZIONE I (24.09.2024: 14.45)
(4 ore)**

Avv. Daniela Barigazzi

**RAPPORTI CON SOGGETTI FINANZIARI
RICHIESTE DI FINANZIAMENTO E MUTUO A FAVORE DEI CONDOMINI**

LEZIONE II (26.09.2024: 14.45)

(3 ore)

Avv. Fabio Ramadori

LA RIPARTIZIONE DELLE SPESE CONDOMINIALI CRITERI GENERALI
E GIURISPRUDENZA RECENTE IN MATERIA

LEZIONE III (02.10.2024: 14.45)

(3 ore)

Avv. Paola Tamanti e Avv. Pierpaolo Bosso

CONSERVAZIONE DEI DOCUMENTI CONDOMINIALI
AGEVOLAZIONI FISCALI: SUPERBONUS E ALTRI INCENTIVI.
IL CONTENZIOSO POST SUPERBONUS

LEZIONE IV (04.10.2024: 14.45)

(4 ore)

Avv. Giovanni Govi

GESTIONE, RENDICONTAZIONE E CONTABILITA' IN CONDOMINIO

LEZIONE V (07.10.2024: 14.45)

(4 ore)

Avv. Vincenzo Nasini

AGGIORNAMENTI NORMATIVI E GIURISPRUDENZIALI
IN TEMA DI CONDOMINIO
REstanti MATERIE DI CUI ALL'ART. 5
DEL D.M. 140/2014

Al termine dell'ultima lezione si terrà la prova finale di verifica

I moduli comprenderanno lo spazio dedicato alla soluzione di casi pratici.