



ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETÀ EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA

Anno 2023

Ai sensi dell'art.71 bis, lettera g, Disp. Att. c.c. e del decreto del Ministro della Giustizia n. 140 del 13/8/2014 attuativo della legge n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia"

Presso l'Aula Corsi dell'Associazione Proprietà Edilizia - Confedilizia Reggio Emilia
in Via Tavolata n 6 a Reggio Emilia piano terra

Responsabile scientifico: AVV. GABRIELLA MARIANI CERATI

**Il corso è Gratuito per gli iscritti Gesticond
e di €. 40 per gli iscritti all'Associazione della Proprietà Edilizia – Confedilizia
di Reggio Emilia**

**Ai partecipanti verrà consegnato il testo della casa Editrice La Tribuna, edito
in collaborazione con Confedilizia, intitolato "Manuale per i corsi di
formazione periodica degli Amministratori di Condominio".**

**A seguito dell'iscrizione all'Associazione, per un anno i corsisti/soci potranno
accedere al servizio di consulenza legale gratuito riservato ai soci.**

**SOMMARIO RIEPILOGO – 12 ore di lezione teoriche – 6 ore di esercitazioni pratiche
PROVA FINALE**

5 Lezioni teoriche	12 ore
4 Esercitazioni pratiche	6 ore
Prova finale di verifica	

PROGRAMMA LEZIONI

**LEZIONE I (27.09.2023: 14.45 – 18:45)
(3 ore teoriche 1 ora pratica)**

Avv. Vincenzo Nasini

A 10 anni dall'entrata in vigore della riforma del condominio: questioni risolte e
problemi ancora aperti

LEZIONE II (28.09.2023: 15.00 – 19.00)

(3 ore teoriche e 1 ora pratica)

Avv. Stefano Ferri

Aggiornamenti in materia di fiscalità immobiliare

LEZIONE III (29.09.2023: 14.45 – 17.45)

(2 ore teoriche 1 ora pratiche)

Avv. Annamaria Terenziani

Avv. Fabio Ramadori

Aggiornamento giurisprudenziale in materia di condominio.

Compenso e durata dell'incarico dell'amministratore

LEZIONE IV (02.10.2023: 14.45 – 18:45)

(2 ore teoriche 2 ore pratiche)

Avv. Daniela Barigazzi

Le controversie in materia di superbonus e cenni sull'assemblea on line

LEZIONE V (04.10.2023: 17.00 – 20.00)

(2 ore teoriche e 1 ora pratica)

Avv. Liborio Cataliotti

Le responsabilità penali dell'amministratore di condominio

Restanti materie di cui all'art. 5 del D.M. 140/2014

**La data della prova finale di verifica verrà
comunicata successivamente ai partecipanti**