

NOTA INTEGRATIVA E RELAZIONE DEL TESORIERE SUL BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2019

BILANCIO CONSUNTIVO AL 31 DICEMBRE 2019

Egredi Colleghi,

il bilancio consuntivo al 31 dicembre 2019 è stato predisposto ottemperando alle norme previste nei "Principi contabili per il bilancio di previsione ed il rendiconto generale degli Enti Pubblici Istituzionali" emanati dalla Commissione Ministeriale e nel "Regolamento di amministrazione e contabilità" deliberato dal nostro Consiglio Nazionale Geometri in data 12 settembre 2002 e dal Consiglio Direttivo del nostro Collegio in data 8 Luglio 2003, successivamente ratificato dall'Assemblea Generale degli Iscritti tenutasi il 15 Aprile 2004.

CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio consuntivo dell'esercizio 2019 è costituito da:

- Rendiconto Finanziario Gestionale;
- Situazione Amministrativa;
- Stato Patrimoniale;
- Conto Economico;
- Nota integrativa e relazione del Tesoriere.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza, questo ha comportato l'analisi delle singole poste o voci delle attività o passività.

In ottemperanza al principio di competenza è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale gli eventi si riferiscono e non a quello in cui i relativi movimenti finanziari incassi o pagamenti si eseguono.

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo, pari al valore nominale.

I debiti sono rilevati al loro valore nominale.

I ratei e risconti sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Fondo TFR. Rappresenta il debito maturato verso i dipendenti in conformità di leggi e contratti di lavoro vigenti ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il rendiconto finanziario gestionale dell'anno 2019 comprende le risultanze della gestione delle entrate e delle uscite, articolandosi, così come il preventivo finanziario gestionale, in titoli, categorie e capitoli.

In particolare risultano:

- le entrate di competenza dell'esercizio, previste, accertate, riscosse e da riscuotere;
- le uscite di competenza dell'esercizio, previste, impegnate, pagate o da pagare;
- la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti, iniziali, pagati, da pagare.

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

ENTRATE ISTITUZIONALI

entrate contributive a carico iscritti	€ 240.737,00	
entrate per diritti di segreteria	€ 150,00	
entrate da CIPAG per decentramento e iscritti	€ 9.348,00	
entrate per interessi attivi	€ 1,82	
affitto locali e attrezzature	€ 800,00	
poste correttive compens. uscite correnti	€ 2.998,00	
entrate per sopravvenienza	€ 3.824,00	
Totale entrate correnti		€ 257.858,82

ENTRATE COMMERCIALI

Nessuna mediazione ha avuto luogo

Rendiconto finanziario entrate complessive € 257.858,82.

USCITE ISTITUZIONALI

uscite per gli organi dell'ente	€ 31.125,61
uscite per oneri per il personale	€ 37.541,69
uscite per acquisto beni consumo servizi	€ 5.216,33

uscite per funzionamento uffici	€ 66.026,24	
uscite per prestazioni professionali	€ 9.159,73	
uscite trasferimenti passivi ad Enti	€ 71.356,99	
oneri finanziari	€ 1.918,75	
oneri tributari	€ 4.343,30	
rimborsi viaggi e commissioni	€ 7.186,62	
uscite non classific. fondo di riserva	€ <u>2.733,69</u>	
Totale uscite correnti		€ 236.608,95
Acquisizione beni uso durevole ed opere immob.	€ 128,10	
acquisizione immobilizzazioni tecniche	€ <u>1.627,72</u>	
Totale uscite in conto capitale		€ <u>1.755,82</u>
Totale uscite		€ 238.364,77
 <u>USCITE COMMERCIALI</u>		
uscite per gli organi dell'ente	€ 2.240,05	
oneri finanziari	€ 98,29	
oneri tributari	€ <u>100,10</u>	
Totale uscite		€ <u>2.438,44</u>
TOTALE COMPLESSIVO USCITE		€ 240.803,21

PARTITE DI GIRO

Si chiamano così quelle operazioni che trovano la stessa corrispondenza sia nelle Entrate che nelle Uscite del rendiconto finanziario, in pratica sono somme che vengono trattenute ad un soggetto (esempio le ritenute di acconto su fatture di liberi professionisti, o sulle buste paghe dei dipendenti per IRPEF, INPS, ENPDEP) per essere versate ad altro soggetto (Erario, Istituti Previdenziali).

PARTITE DI GIRO ISTITUZIONALI

ritenute Erariali	€ 6.569,82	
ritenute Previdenziali e assistenziali	€ 2.914,81	
ritenute fiscali autonomi	€ 5.457,18	
ritenute comunali e regionali	€ 511,78	
rimborsi di somme pagate terzi	€ 2.377,12	
IVA Split payment	€ <u>5.378,99</u>	
Totale		€ 23.209,70

PARTITE DI GIRO COMMERCIALI

ritenute acconto mediatori	€ 824,00	
I.V.A. a debito	€ 678,66	
anticipazione Collegio Geometri	€ <u>2.000,00</u>	
Totale		€ 3.502,66

Totale partite di giro complessive € 26.712,36

Rendiconto finanziario uscite complessive € 267.515,57

RISULTATO DI GESTIONE FINANZIARIO

La differenza tra le entrate e le uscite istituzionali comporta un avanzo di € 19.494,05

La differenza tra le entrate e le uscite commerciali comporta un disavanzo di - € 2.438,44

L'esercizio 2019 per differenza tra le due gestioni evidenzia un avanzo finanziario di € 17.055,61

RESIDUI

La gestione dei residui attivi/passivi ha evidenziato nel 2019 la seguente dinamica:

RESIDUI ATTIVI ISTITUZIONALI

residui attivi (saldo 1.1.2019)	€ 51.666,66	
residui attivi anno	€ + 17.658,12	
residui attivi incassati	€ - 16.070,53	
variazione residui attivi	€ - <u>290,00</u>	
Residui attivi da incassare al 31.12.2019		€ 52.964,25

RESIDUI ATTIVI COMMERCIALI

residui attivi (Saldo 1.1.2019)	€	5.253,95	
residui attivi anno	€ +	1.096,66	
residui attivi riscossi	€ -	5.253,95	
Residui attivi da incassare al 31.12.2019		€	<u>1.096,66</u>
Totale			€ 54.060,91

RESIDUI PASSIVI ISTITUZIONALI

residui passivi (saldo 1.1.2019)	€	71.961,81	
residui passivi anno	€ +	35.068,29	
residui passivi pagati	€ -	48.967,97	
variazione residui passivi	€ -	<u>6.897,60</u>	
Totale residui al 31.12.2019	€		51.164,53

RESIDUI PASSIVI COMMERCIALI

residui passivi (saldo 1.1.2019)	€	22.255,83	
residui passivi anno	€ +	3.101,20	
residui passivi incassati	€ -	<u>6.055,83</u>	
Totale residui al 31.12.2019		€	<u>19.301,20</u>
Totale			€ 70.465,73

LA SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

Al Rendiconto Finanziario Gestionale 2019 è annessa la Situazione amministrativa che evidenzia la consistenza dei conti di tesoreria o di cassa all'inizio dell'esercizio, gli incassi e i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno sia in conto competenza sia in conto residui.

Dal prospetto della situazione amministrativa Istituzionale si evince un avanzo di amministrazione pari a € 380.386,75 formatosi come segue:

COLLEGIO

consistenza di Cassa al 31/12/2019	€ +	374.580,25	
riscossioni	€ +	279.480,93	
pagamenti	€ -	<u>275.474,15</u>	
consistenza cassa fine esercizio	€		378.587,03
residui attivi	€ +	52.964,25	
residui passivi	€ -	<u>51.164,53</u>	
Avanzo di amministrazione	€		380.386,75

L'avanzo di amm.ne è stato vincolato al fondo TFR ed accessori € 49.457,73.
Parte disponibile € 330.929,02.

Dal prospetto della situazione amministrativa Commerciale si evince un disavanzo di amministrazione di € -16.316,08 formatosi come segue:

CAMERA DI CONCILIAZIONE

consistenza di cassa al 31/12/2019	€	3.124,24	
riscossioni	€	7.659,95	
pagamenti	€ -	<u>8.895,73</u>	
consistenza cassa fine esercizio	€		1.888,46
residui attivi	€	1.096,66	
residui passivi	€ -	<u>19.301,20</u>	
Disavanzo di amministrazione	€ -		16.316,08

Risultato finale tra le due posizioni amministrative ammonta a € 364.070,67.

LO STATO PATRIMONIALE ISTITUZIONALE

Lo Stato Patrimoniale evidenzia la consistenza degli elementi patrimoniali attivi e passivi al 31.12.2019. Esso comprende le attività e le passività derivanti dalla gestione economica e finanziaria, determinando la consistenza del patrimonio netto al termine dell'esercizio.

I valori delle immobilizzazioni materiali e immateriali presenti nell'attivo sono esposte al valore di acquisto, i crediti sono esposti al loro valore di realizzo, i debiti sono rilevati al loro valore nominale.

COLLEGIO - ATTIVO

Nell'attivo patrimoniale si rilevano i seguenti investimenti:

impianti di videoconferenza	€ 73.293,19	
arredi e mobilio	€ 103.265,97	
macchine d'ufficio elettroniche	€ 56.145,05	
beni strumentali	€ 28.183,40	
concessioni licenze e diritti simili	<u>€ 10.914,40</u>	
Totale		€ 271.802,01

Le immobilizzazioni, al lordo dei fondi rettificativi sono indicate nell'attivo patrimoniale al costo.

Disponibilità finanziaria istituzionale così determinata:

cassa	€ 654,39	
carta di credito Business Easy	€ 230,09	
conto corrente postale	€ 70.563,46	
unicredit banca	€ 131.942,16	
cariparma banca ex Carispe	€ 51.901,38	
fideuram	<u>€ 123.295,55</u>	
Totale		€ 378.587,03

I crediti diversi € 53.170,83 sono iscritti al loro valore nominale, vista la effettiva esigibilità degli stessi.

I risconti attivi ammontano a complessivi	€ 1.886,82
I depositi cauzionali	€ 403,00

COLLEGIO - PASSIVO

Nel Passivo Patrimoniale si rileva:

I debiti sono esposti al loro valore nominale		€ 51.839,71
fondi:		
fondo amm.to di impianti di videoconferenza	€ 72.322,40	
fondo amm.to arredamento impianti	€ 103.265,97	
fondo amm.to macchine d'ufficio	€ 55.926,44	
fondo amm.to altri beni	€ 21.229,40	
fondo concessioni, licenze e diritti	<u>€ 10.486,18</u>	
Sommano		€ 263.230,39
fondo trattamento fine rapporto	€ 49.457,73	
fondo per accantonamenti diversi	<u>€ 20.529,95</u>	
Sommano		€ 69.987,68
I ratei passivi ammontano a		€ 10.158,84
Fondo di riserva		€ 292.234,66

LO STATO PATRIMONIALE COMMERCIALE

CAMERA DI CONCILIAZIONE - ATTIVO

Disponibilità finanziaria:

cassa	€ 123,90
cassa di Risparmio di Cesena	<u>€ 1.764,56</u>
Totale disponibile	€ 1.888,46
crediti verso clienti, banche e Erario	€ 1.360,66
ratei attivi	€ 202,75
disavanzo esercizio precedente	<u>€ 13.676,26</u>
Totale	€ 17.128,13

CAMERA DI CONCILIAZIONE - PASSIVO

debiti v/fornitori	€ 1.940,00
debiti v/Banche	€ 25,20
debiti v/Collegio Istituzionale	<u>€ 17.600,00</u>
Totale	€ 19.565,20

I debiti sono esposti al loro valore nominale.

I risultati delle singole gestioni hanno determinato:

per il Collegio Geometri – istituzionale un avanzo economico di	€ 18.398,41
per la Camera di Conciliazione – commerciale un disavanzo economico	€ <u>2.437,07</u> -
Differenza in attivo	€ 15.961,34

CONTO ECONOMICO

Il conto economico è composto dalla sezione “Proventi” e dalla sezione “Costi”; nell’ambito di ciascuna di esse sono previste le categorie “componenti finanziari” che danno luogo a movimenti finanziari e “componenti non finanziari” che non danno luogo a questi ultimi.

PROVENTI COLLEGIO

Componenti finanziari:

contributi da iscritti	€ 240.737,00	
trasferimenti correnti	€ 9.348,00	
proventi finanziari	€ 1,82	
entrate varie	€ 7.772,00	
sopravvenienze attive sono per	€ <u>6.897,60</u>	
TOTALE		€ 264.756,42

PROVENTI CAMERA DI CONCILIAZIONE

componenti finanziari:

Nessuna entrata commerciale si è verificata nell'anno

COSTI COLLEGIO

spese ordinarie di funzionamento	€ 29.179,97	
spese per godimento beni terzi	€ 41.236,12	
oneri per il personale	€ 29.792,74	
contributi per il personale	€ 8.467,89	
spese per gli organi istituzionali	€ 103.112,46	
imposte e tasse	€ 4.343,30	
interessi e spese bancarie	€ 1.918,75	
spese per prestazioni professionali	€ 9.159,73	
spese varie	€ 7.371,54	
sopravvenienze passive	€ 3.023,69	
acc.to TFR	€ 2.617,36	
ammortamenti	€ <u>6.134,46</u>	
TOTALE		€ 246.358,01

COSTI CAMERA DI CONCILIAZIONE

Spese per gli organi	€ 2.238,68			
Imposte e tasse	€ 100,00			
Interessi e spese bancarie	€ 98,29			
Sopravvenienze passive	€ <u>0,10</u>	=	€ <u>2.437,07</u>	= € 248.795,08

Avanzo di amministrazione Collegio	€ 18.398,41
Disavanzo di amministrazione Camera di Conciliazione	€ <u>- 2.437,07</u>
Avanzo	€ 15.961,34

PERSONALE IN SERVIZIO

Il personale dipendente del Collegio è costituito da n. 1 impiegata inquadrata nella Area: C/2 categorie previste dal Contratto Collettivo Nazionale per gli Enti Pubblici non Economici.
Il Fondo trattamento fine rapporto al 31.12.2019 ammonta a € 49.457,73 e corrisponde ai diritti acquisiti a tale data dal personale sulla base del contratto collettivo di lavoro del settore.

Nota integrativa

L'attività istituzionale di Collegio Geometri

ENTRATE:

Si sono avute nell'anno 2019 n. 10 iscrizioni di cui:

n. 7 entro il 25esimo anno d'età;

n. 2 da 31 a 35 anni;

n. 1 da 36 a 40 anni.

n. 1 reinscrizione.

le cancellazioni sono state n. 23.

Le entrate contributive sono state pari a € 240.737,00 suddivise in:

- quote intere a € 290,00 per € 224.582,00 (chi si cancella prima del 30 aprile paga in dodicesimi con un minimo);

- quote ridotte a € 145,00 sono state 21 per € 3.045,00

(per chi si iscrive prima del 25/26/27esimo anno di età all'albo e alla CIPAG per l'anno di iscrizione e successivi due con la posizione giuridica NO)

- quota/tassa per le STP, sono state tre per un totale di € 870,00.

(Al 31/12/2019 le quote dell'anno ancora da incassare sono n. 22 per un totale di € 6.163,00)

Tasse di iscrizioni all'Albo per nuove iscrizioni sono state:

n. 7 entro i 25 anni € 1.085,00

n. 2 da 31 a 35 anni € 2.000,00

n. 1 da 36 ai 45 anni € 1.500,00

n. 1 reinscrizione all'albo per € 465,00.

Tassa iscrizione al Registro praticanti = n. 8 iscrizioni per € 840,00.

Tassa corso in preparazione esame di stato iscritti:

n. 9 a € 170,00 - e n. 4 a € 85,00 per un totale di € 1.870,00.

Circa 32 iscritti hanno pagato le quote annuali in ritardo pertanto le maggiorazioni per un totale di € 4.480,00.

Altre entrate si sono avute per:

Diritti di segreteria riconoscimento attività tecnica subordinata e altro per € 150,00.

Contributo dalla Cassa Italiana Geometri per il lavoro di decentramento svolto per conto degli iscritti, e contributo calcolato sul numero degli iscritti ammonta a ipotetici € 9.348,00;

(le pratiche svolte sono in prevalenza le seguenti: trasmissioni delle domande di pensione anzianità, reversibilità, vecchiaia, richieste di rimborsi per contributi versati in eccedenza, indennità di maternità, DF/Red e documentazione relativa alla attività di vigilanza).

Gli interessi attivi su c/c/postale, c/c/bancari ammontano a € 1,82. Affitto locali € 800,00.

Altre entrate sono: per contributo organismo di mediazione € 2.000,00.

(Il regolamento della mediazione ne prevede la restituzione)

Proventi rimborsi spese € 998,00

(trattasi di rimborso dalle Assicurazioni Generali a parziale copertura della centralina telefonica il cui costo è stato di € 1.146,80).

Sopravvenienze attive € 3.824,00 sono le maggiorazioni sul contributo obbligatorio anni precedenti il 2019 incassate.

Totale entrate correnti € 257.858,82

USCITE:

L'attività nel 2019 è trascorsa seguendo un piano di risparmio ormai in essere da diversi anni, senza peraltro nulla togliere ai servizi rivolti agli iscritti ed altri soggetti.

11.001 Uscite per gli organi dell'ente € 31.125,61 così determinate:

Compensi indennità rimborsi Consiglieri e collaboratori € 18.908,82

Le sedute del Consiglio Direttivo sono state n. 11 -

Le partecipazioni dei consiglieri che singolarmente o no, si sono recati a riunioni in Regione e fuori ha comportato una uscita per n. 60 interventi – per n. 10 interventi alle riunioni del Consiglio Nazionale Geometri – e altri incontri a RE interventi per n. 158

Assicurazione Consiglieri e collaboratori € 4.292,79

Oneri per il Consiglio di disciplina sono stati € 5.649,00 e assicurazione € 2.275,00.

Nel 2019 Il Consiglio territoriale di disciplina composto da 9 membri e si è riunito n. 6 volte mentre il CDT Giudicante terne n. 11 - Hanno partecipato ad una riunione a Bologna n. 3 membri.

11.002 Oneri personale in attività di servizio sono pari a € 37.541,69

Stipendi e fondo Art 12 e servizio mensa € 28.860,05

Oneri previdenziali INPS/ENPDEP/INAIL € 8.281,64

Spese per corso indetto e rivolto al personale dipendente € 400,00.

11.003 Uscite per acquisti beni consumo- servizi € 5.216,33

Comprende il noleggio della fotocopiatrice e il costo copia più toner ecc.. € 2.190,37, uscite di rappresentanza, promozione iniziative sociali e pubblicizzazione professione € 1.025,96.

Il contributo per l'organismo di mediazione € 2.000,00.

11.004 Uscite per funzionamento uffici € 66.026,24

La spesa più rilevante è data dall'affitto e dalle spese condominiali che sommano a € 41.236,12 - la pulizia dei ns. locali è stata per € 5.284,55 –per le utenze: telefoniche € 1.347,18 - energia elettri- ca € 3.359,30 e teleriscaldamento € 3.038,63.

Cancelleria € 419,86, polizza incendi € 450,00 e spese varie € 826,48- Postali € 221,96- timbri professionali € 232,53 – sito internet € 12,19.

Per i canoni di assistenza: per i computer; assistenza per programmi di contabilità, albo, registro Praticanti. Protocollo informatico, pago PA, fatturazione elettronica; estintori, telefoni, gruppo di continuità, impianti riscaldamento e raffrescamento € 9.597,44.

11.005 Uscite per prestazioni professionali € 9.159,73

Sono le spese sostenute per il Consulente fiscale – revisore dei Conti - Consulente del lavoro – Consulente RSPP - Consulente per la privacy € 6.887,96 -

Docenze per corso in preparazione esame stato per l'abilitazione alla libera professione € 2.271,77.

Sono stati n. 8 i docenti che si sono resi disponibili per il corso in preparazione dell'esame di stato tenutosi per n. 30 giornate di lezione.

11.006 Trasferimenti passivi € 71.356,99

Al Consiglio Nazionale Geometri sono stati pagati € 40,00 per ogni iscritto (n. 800) pari € 32.000,00, all'ARAN € 3,10 per n. 1 impiegata in servizio.

Il contributo all'Associazione dei Geometri di Reggio Emilia è stato di € 31.000,00 e a copertura della perdita ulteriori € 8.353,89.

11.007 Oneri finanziari € 1.918,75

Spese bancarie € 886,49 e spese per la riscossione delle quota annuali avvenute con l'introduzione del POS, e del pagoPA € 1.032,26.

11.008 Oneri tributari € 4.343,30

Per imposte e tasse € 1.656,08 - Irap € 2.687,22.

11.009 Poste corr.ve € 7.186,62

Rimborsi spese viaggi € 6.546,12 (per riunioni in Reggio Emilia e provincia, Roma, e fuori provincia) -

Rimborso commissione esame di stato € 640,50

(Nel 2019 i geometri che hanno presentato domanda per l'ammissione all'esame di stato per l'abilitazione all'esame di stato sono stati solo n.19 e questo non ci ha permesso di comporre una commissione presso l' ITG A. Secchi quindi il Membro indicato dal Ministero ed i Candidati che si sono presentati n. 14 stati giudicati presso l'Istituto Rondani di Parma, gli abilitati sono stati 14.

11.010 Uscite non classificabili in altre voci € 2.733,69

L'importo è dovuto alle sopravvenienze passive.

Totale delle uscite correnti € 236.608,95

12. acquisti in conto capitale € 1.755,82

Acquisti beni inferiori € 128,10

acquisto centralina € 1.146,80

acquisti arredi € 480,92

Camera Di Conciliazione

ENTRATE:

Nessuna

(Non sono stati presentati nell'anno procedimenti).

USCITE:

11.020 Uscite per gli organi dell'ente di mediazione € 2.240,05

Assicurazione € 700,05

Consulente fiscale € 500,00 e Revisore dei Conti € 1.040,00

11.022 Oneri finanziari mediazione € 98,29

Spese e commissioni bancarie € 98,29

11.023 Oneri tributari € 100,10

Imposte e tasse € 100,00

Sopravvenienze passive € 0,10

Totale uscite correnti € 2.438,44

Riassumendo l'attività finanziaria nel 2019 delle due gestioni presenta un Avanzo di € 17.055,61 così determinato:

Collegio Geometri Avanzo Finanziario € 19.494,05

Camera di Conciliazione Disavanzo Finanziario € 2.438,44

Il conto economico nel 2019 delle due gestioni presenta un Avanzo € 15.961,34 come da specifica:

Collegio Geometri Avanzo economico € 18.398,41

Camera di conciliazione Disavanzo economico € 2.437,07

Un risultato che il Consiglio, comunque ritiene soddisfacente considerando che si hanno minori iscrizioni all'Albo, minori iscrizioni all'esame di abilitazione e conseguentemente le iscrizioni al corso in preparazione sono limitate, che le cancellazioni dall'albo professionale sono maggiori sia per raggiunto pensionamento del geometra, sia per i costi che l'iscritto sostiene per i contributi minimi alla CIPAG, (dovuti anche in mancanza di reddito).

Obiettivo del Consiglio Direttivo resta una oculata gestione finanziaria tendente al controllo delle spese e ove è possibile ad una diminuzione delle stesse, senza peraltro ridurre i servizi resi agli iscritti, (formazione, decentramento ecc.), mantenendo nel contempo aggiornati i siti internet del Collegio – Camera di conciliazione- Associazione dei Geometri.

Reggio Emilia 27/03/2020

IL TESORIERE
Giansoldati geom. Davide