



# COMUNE DI BAISO

Provincia di Reggio Emilia

**UFFICIO TECNICO  
PROGETTUALE**

Piazza della Repubblica, 1  
42031 Baiso R.E.

tel. 0522-993515 fax 0522-843980

pec: [info@cert.comune.baiso.re.it](mailto:info@cert.comune.baiso.re.it)

e.mail: [protocollo@comune.baiso.re.it](mailto:protocollo@comune.baiso.re.it)

C.F. 80019170358

---

## *AVVISO PUBBLICO*

### **BANDO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI ESTERNI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP) DEL COMUNE DI BAISO (RE) PER IL PERIODO 2019-2024.**

Vista la Legge Regionale 30/07/2013 n° 15 s.m.i. “ Semplificazione della disciplina edilizia” (pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 222 del 30 luglio 2013) in vigore dal 28 Settembre 2013, come modificata dalla Legge Regionale 23/06/2017 n° 12 s.m.i. “ Semplificazione della disciplina edilizia” (pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n. 176 del 23 giugno 2017) in vigore dal 01 luglio 2017;

Visto l'art.6 della L.R 15/2013 s.m.i. come modificato dalla L.R. 12/2017 s.m.i.”Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio “ che conferma il ruolo consultivo della Commissione, cui compete l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale;

Visti gli artt. 5, 5.1, 5.2 del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Baiso, approvato nei quali sono indicati i compiti, le modalità di composizione e nomina ed il funzionamento della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio (C.Q.A.P.);

Visto che la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Baiso, quale organo consultivo a carattere esclusivamente tecnico, sarà composta da 5 figure professionali, tutti esterni all'Amministrazione comunale aventi un'elevata competenza e specializzazione in discipline urbanistiche, tutela dell'ambiente e difesa del suolo, tutela e valorizzazione dei beni culturali e architettonici;

### ***SI RENDE NOTO***

Che è indetta pubblica selezione, per curriculum professionale, finalizzata all'individuazione dei 5 componenti esterni all'amministrazione comunale, che faranno parte della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio del Comune di Baiso, in possesso di laurea specialistica /diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia, la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, ambientali, agrarie e forestali, con pluriennale e qualificata esperienza.

La Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, istituita ai sensi dell'art. 6 della L.R. 15/2013 e s.m.i., di seguito denominata anche “Commissione”, è Organo consultivo cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, nell'ambito dei procedimenti volti al rilascio dei seguenti provvedimenti:

- a) il rilascio dei provvedimenti di competenza comunale in materia di beni paesaggistici;

---

---

b) gli interventi edilizi sottoposti a SCIA e Permesso di Costruire negli edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale individuati dal PSC e dal RUE, ai sensi dell'articolo A-9 commi 1 e 2 dell'allegato alla L.R. 20/2000, (Immobili classificati come EM, ES, EA nel PSC e/o nel RUE, sottoposti rispettivamente ad interventi di restauro scientifico (RS), ad interventi di restauro e risanamento conservativo (RRC), ad interventi di ristrutturazione edilizia con vincolo conservativo (REC) ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004;

c) valutazioni preventive relative agli interventi soggetti a permesso di costruire assoggettati a parere della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio.

La Commissione, nell'esprimere i pareri di cui sopra, riguardo esclusivamente agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale.

La Commissione esprime altresì il proprio parere in ordine ai Piani Urbanistici Attuativi (PUA) e alle relative varianti, nonché, a richiesta dell'Amministrazione Comunale, parere consultivo in merito ai progetti di opere pubbliche, di competenza comunale o sovracomunale, ai fini dell'espressione delle determinazioni comunali in merito alla loro approvazione.

La Commissione ha la facoltà di redigere, entro tre mesi dall'insediamento, un apposito documento guida sui principi e criteri compositivi e formali ai quali intende attenersi nell'emanazione dei pareri e, nel caso, provvede periodicamente alla sua verifica ed all'eventuale revisione. La Commissione, nell'esercizio della propria attività consultiva, è tenuta ad uniformarsi ai contenuti del documento guida, ove predisposto.

Per quanto riguarda composizione e modalità di funzionamento e pubblicità della Commissione (CQAP), si rimanda a quanto disciplinato agli degli articoli 5, 5.1, 5.2 del Testo delle Norme di RUE vigente.

La Commissione sarà integrata da un tecnico del Servizio tecnico Progettuale avente la qualifica di Segretario.

In attuazione dei principi di pari opportunità e non discriminazione delle donne di cui all'art. 57 del D.Lgs.n.165/01, è garantita una quota di partecipazione alla commissione di candidati di sesso femminile;

La Commissione sarà integrata da un tecnico del Servizio tecnico Progettuale avente la qualifica di Segretario.

Ai componenti della Commissione è corrisposto il gettone di presenza previsto negli atti deliberativi comunali. Il compenso sarà liquidato annualmente su presentazione di fattura a consuntivo delle effettive sedute presenziate.

La Commissione sarà nominata dalla Giunta Comunale, su proposta di apposita commissione interna.

La Commissione, salvo revoca, resta in carica per l'intera durata del mandato della Giunta Comunale che ha provveduto alla nomina (2019-2024) ed i suoi membri rimangono comunque in carica sino alla nomina della nuova Commissione.

### ***REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LA CANDIDATURA***

Possono presentare domanda tutti gli interessati, esterni all'amministrazione comunale, in possesso dei seguenti requisiti:

- diploma universitario/diploma di laurea o diploma di scuola media superiore, relativi a materie attinenti all'uso, alle discipline urbanistiche, tutela dell'ambiente e difesa del suolo, tutela e valorizzazione dei beni culturali e architettonici (quali architetti, ingegneri, geologi, agronomi e forestali, geometri, periti agrari e industriali);

- 
- 
- qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopra indicate.

I titoli di studio e l'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli significativi per l'apprezzamento delle capacità professionali e delle attitudini nelle materie richieste, quali ad esempio: corsi di formazione, master, iscrizione in albi professionali o regionali, partecipazione alle Commissioni per il paesaggio o analoghi organi di consulenza presso amministrazioni pubbliche e/o aziende private, attività didattiche o docenze in materie afferenti alle professionalità richieste, pubblicazioni, progetti od opere realizzate, eccetera, dovranno risultare dal curriculum vitae individuale, da allegare alla domanda di candidatura presentata.

Particolare interesse rivestono le esperienze di conoscenza approfondita del territorio del Comune di BAISO (RE).

I componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 s.m.i. relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;

Non possono far parte della Commissione i rappresentanti di enti o organi ai quali per legge è demandato il rilascio di pareri o di atti di assenso comunque denominati per l'esercizio dei compiti comunali per i quali è richiesto il parere della Commissione.

L'assenza di cause di esclusione dovrà essere autodichiarata, ai sensi del DPR 445/2000, nella domanda di candidatura. In particolare occorre autodichiarare:

- di non aver riportato condanne penali;
- non essere esclusi dall'elettorato politico attivo;
- di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali.
- non trovarsi per tutto il periodo di vigenza dell'incarico in conflitto di interesse anche solo potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 s.m.i. e artt.5 e 7 del D.P.R. n° 62/2013 s.m.i.;

In attuazione dei principi di pari opportunità e non discriminazione delle donne di cui all'art. 57 del D.Lgs.n.165/01, è garantita una quota di partecipazione alla commissione di candidati di sesso femminile;

I dipendenti pubblici, qualora nominati, dovranno essere autorizzati dall'amministrazione di appartenenza, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.

### ***MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA***

La domanda di candidatura, da redigersi in carta semplice, secondo il modulo predisposto dal Comune di BAISO (RE) e allegato al presente avviso, dovrà contenere necessariamente le seguenti dichiarazioni:

- indicazione dei dati anagrafici e di residenza, recapito telefonico, indirizzo di posta elettronica e posta elettronica certificata (PEC), indirizzo della residenza o del domicilio presso cui far pervenire ogni comunicazione inerente il presente procedimento;
- di essere in possesso dei requisiti di cui al presente avviso;
- di essere disponibile a presenziare alle riunioni della C.Q. garantendo la massima collaborazione;
- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione alla nomina, né di trovarsi in situazione

- 
- 
- di incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità, quali previste dal presente avviso;
  - di essere informato/a ai sensi e per gli effettivi cui all’art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che:
- i dati personali forniti dai partecipanti sono obbligatori per il corretto svolgimento dell’istruttoria;
  - i dati saranno raccolti, trattati anche con strumenti informatici ed utilizzati dal Comune di BAISO (RE) ai soli fini istituzionali e al solo scopo dell’espletamento di tutte le operazioni di cui al presente procedimento, garantendo la massima riservatezza dei dati e dei documenti forniti e la possibilità di chiedere la rettifica o cancellazione al Responsabile del procedimento, in conformità alla normativa sopra richiamata.

La domanda di candidatura dovrà essere corredata da:

- curriculum vitae formativo e professionale sottoscritto;
- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- documenti comprovanti l’esperienza professionale richiesta (titoli, attestati, ecc...)

La domanda di candidatura con la documentazione a corredo dovrà pervenire all’Amministrazione Comunale - Ufficio Protocollo Generale - P.zza della Repubblica n.1 BAISO (RE) - Residenza Municipale, per posta, a mano oppure in via telematica all’indirizzo pec del comune [info@cert.comune.baiso.re.it](mailto:info@cert.comune.baiso.re.it), purchè **entro il termine perentorio, a pena di esclusione, del giorno 20/09/2019 ore 13,00**, precisando che, in caso di invio tramite il servizio postale, non vale la data del timbro postale, ma quella di arrivo all’Ufficio protocollo Generale. Non si darà, pertanto, corso al plico che non sia pervenuto entro il giorno e l’ora sopraindicati, quale termine perentorio per la presentazione delle offerte.

Il plico dovrà riportare sul frontespizio la seguente dicitura: “ **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO DEL COMUNE DI BAISO (RE) PER IL PERIODO 2019-2024**”;

#### ***TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA***

Le domande devono essere improrogabilmente presentate **entro le ore 13,00 del 20/09/2019**.

L’Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

#### ***CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E NOMINA DEI COMPONENTI***

Le domande ammissibili, giunte entro i termini, verranno valutate in base ai requisiti previsti dall’avviso, considerando il titolo di studio, l’esperienza maturata, la professionalità del livello di specializzazione raggiunti, le conoscenze possedute.

Nel rispetto degli indirizzi dettati dalla normativa vigente, la commissione interna provvederà ad una attenta valutazione delle esperienze professionali dei candidati, al fine di individuare coloro che presentino attitudini acquisite e competenze specialistiche in grado di fornire un contributo volto a migliorare la qualità dei progetti e l’inserimento degli interventi nel contesto di riferimento e nel paesaggio.

La commissione interna definirà una graduatoria valutando i curriculum presentati in base ai seguenti criteri:

- 
- conoscenza del territorio del comune di BAISO (RE);
  - documentata competenza delle materie sopracitate;
  - esperienze professionali maturate.

La nomina dei componenti avverrà con delibera di Giunta Comunale sulla base dei risultati della selezione, fornita dalla commissione di valutazione; con medesimo atto verrà nominato il Presidente che sarà scelto tra i 5 componenti eletti.

Di tale nomina ne verrà data notizia ai diretti interessati ed ai relativi ordini di appartenenza attraverso apposita comunicazione.

### ***RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

Ai sensi di quanto previsto dalla L. n. 241/1990 e s.m. si informa che il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico Progettuale, Geom. Simone Mangani.

### ***MODALITÀ DI PUBBLICAZIONE E DISPOSIZIONI FINALI***

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda sarà affisso all'Albo Pretorio e sarà presente per tutta la vigenza del bando sul sito Internet del Comune di Baiso [www.comune.baiso.re.it](http://www.comune.baiso.re.it), nonché trasmesso agli ordini professionali della Provincia di Reggio Emilia;

### ***TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI***

Tutti i dati personali di cui l'amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D.Lgs 196/2003; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso del trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'Ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciamo espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

BAISO (RE), 20.08.2019

***Il Responsabile del Servizio Tecnico Progettuale  
Geom. Simone Mangani***



*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005 s.m.i.*