

NOTA INTEGRATIVA E RELAZIONE DEL TESORIERE SUL BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 2018

BILANCIO CONSUNTIVO AL 31 DICEMBRE 2018

Egredi Colleghi,

il bilancio consuntivo al 31 dicembre 2018 è stato predisposto ottemperando alle norme previste nei "Principi contabili per il bilancio di previsione ed il rendiconto generale degli Enti Pubblici Istituzionali" emanati dalla Commissione Ministeriale e nel "Regolamento di amministrazione e contabilità" deliberato dal nostro Consiglio Nazionale Geometri in data 12 settembre 2002 e dal Consiglio Direttivo del nostro Collegio in data 8 Luglio 2003, successivamente ratificato dall'Assemblea Generale degli Iscritti tenutasi il 15 Aprile 2004.

CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio consuntivo dell'esercizio 2018 è costituito da:

- Rendiconto Finanziario Gestionale;
- Situazione Amministrativa;
- Stato Patrimoniale;
- Conto Economico;
- Nota integrativa e relazione del Tesoriere.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza, questo ha comportato l'analisi delle singole poste o voci delle attività o passività.

In ottemperanza al principio di competenza è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale gli eventi si riferiscono e non a quello in cui i relativi movimenti finanziari incassi o pagamenti si eseguono.

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo, pari al valore nominale.

I debiti sono rilevati al loro valore nominale.

I ratei e risconti sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Fondo TFR. Rappresenta il debito maturato verso i dipendenti in conformità di leggi e contratti di lavoro vigenti ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il rendiconto finanziario gestionale dell'anno 2018 comprende le risultanze della gestione delle entrate e delle uscite, articolandosi, così come il preventivo finanziario gestionale, in titoli, categorie e capitoli.

In particolare risultano:

- le entrate di competenza dell'esercizio, previste, accertate, riscosse e da riscuotere;
- le uscite di competenza dell'esercizio, previste, impegnate, pagate o da pagare;
- la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti, iniziali, pagati, da pagare.

RENDICONTO FINANZIARIO GESTIONALE

ENTRATE ISTITUZIONALI

entrate contributive a carico iscritti	€	249.766,70	
entrate per diritti di segreteria	€	473,80	
entrate liquidazione parcelle/pareri congruità	€	1.300,00	
entrate da CIPAG per decentramento e iscritti	€	10.123,00	
entrate per interessi attivi	€	1,53	
poste correttive compens. uscite correnti	€	2.200,10	
entrate per sopravvenienza	€	<u>5.441,40</u>	
Totale entrate correnti	€		269.306,53

ENTRATE COMMERCIALI

entrate per spese di avvio mediazione	€	200,00	
entrate per mediazione	€	5.233,34	
interessi attivi su c.c.b.	€	0,33	
sopravvenienza attiva	€	0,27	
Totale entrate	€		<u>5.433,34</u>

TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE € 274.740,47

Rendiconto finanziario entrate complessive € 301.999,61

USCITE ISTITUZIONALI

uscite per gli organi dell'ente	€ 32.832,23	
uscite per oneri per il personale	€ 36.996,39	
uscite per acquisto beni consumo servizi	€ 10.285,83	
uscite per funzionamento uffici	€ 64.949,21	
uscite per prestazioni professionali	€ 11.520,60	
uscite trasferimenti passivi ad Enti	€ 79.521,87	
oneri finanziari	€ 1.718,81	
oneri tributari	€ 4.028,74	
rimborsi viaggi e commissioni	€ 8.191,30	
uscite non classific. fondo di riserva	€ 999,18	
Totale uscite correnti		€ 251.044,08
Acquisizione beni uso durevole ed opere immob.	€ 501,30	
acquisizione immobilizzazioni tecniche	€ 713,70	
Totale uscite in conto capitale		€ 1.215,00
Totale uscite		€ 252.259,08

USCITE COMMERCIALI

uscite per gli organi dell'ente	€ 6.604,85	
oneri finanziari	€ 105,83	
oneri tributari	€ 100,08	
Totale uscite		€ 6.810,76

TOTALE COMPLESSIVO USCITE

€ 259.069,84

Rendiconto finanziario uscite complessive 286.328,98

PARTITE DI GIRO

Si chiamano così quelle operazioni che trovano la stessa corrispondenza sia nelle Entrate che nelle Uscite del rendiconto finanziario, in pratica sono somme che vengono trattenute ad un soggetto (esempio le ritenute di acconto su fatture di liberi professionisti, o sulle buste paghe dei dipendenti per IRPEF, INPS, ENPDEP) per essere versate ad altro soggetto (Erario, Istituti Previdenziali).

PARTITE DI GIRO ISTITUZIONALI

ritenute Erariali	€ 5.880,48	
ritenute Previdenziali e assistenziali	€ 2.594,78	
ritenute fiscali autonomi	€ 5.964,94	
ritenute comunali e regionali	€ 557,68	
rimborsi di somme pagate terzi	€ 237,16	
entrate di competenza anno successivo	€ 290,00	
IVA Split payment	€ 7.148,63	
Totale		€ 22.673,67

PARTITE DI GIRO COMMERCIALI

ritenute acconto mediatori	€ 213,33	
I.V.A. a debito	€ 2.172,14	
ritenute acconto L.P.	€ 200,00	
anticipazione Collegio Geometri	€ 2.000,00	
Totale		€ 4.585,47

Totale partite di giro complessive € 27.259,14

Rendiconto finanziario uscite complessive € 286.328,98

RISULTATO DI GESTIONE FINANZIARIO

La differenza tra le entrate e le uscite istituzionali comporta un avanzo di € 17.047,45

La differenza tra le entrate e le uscite commerciali comporta un disavanzo di € 1.376,82

L'esercizio 2017 per differenza tra le due gestioni evidenzia un avanzo finanziario di € 15.670,63

RESIDUI

La gestione dei residui attivi/passivi ha evidenziato nel 2018 la seguente dinamica:

RESIDUI ATTIVI ISTITUZIONALI

residui attivi (saldo 1.1.2018)	€	46.651,73	
residui attivi anno	€ +	18.360,53	
residui attivi incassati	€ -	13.635,60	
variazione residui attivi	€ +	<u>290,00</u>	
Residui attivi da incassare al 31.12.2018	€		51.666,66

RESIDUI ATTIVI COMMERCIALI

residui attivi (Saldo 1.1.2018)	€	2.134,12	
residui attivi anno	€	5.176,00	
residui attivi riscossi	€	2.055,99-	
variazione residui attivi	€	<u>0,18 -</u>	
Residui attivi da incassare al 31.12.2018	€	<u>5.253,95</u>	
Totale	€		62.174,56

RESIDUI PASSIVI ISTITUZIONALI

residui passivi (saldo 1.1.2018)	€	64.694,42	
residui passivi anno	€ +	46.336,08	
residui passivi pagati	€ -	38.845,34	
variazione residui passivi	€ -	<u>223,35</u>	
Totale residui al 31.12.2018	€		71.961,81

RESIDUI PASSIVI COMMERCIALI

residui passivi (saldo 1.1.2018)	€	17.392,50	
residui passivi anno	€	8.055,83	
residui passivi incassati	€	<u>- 3.192,50</u>	
Totale residui al 31.12.2017	€	<u>22.255,83</u>	
Totale	€		94.217,64

LA SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

Al Rendiconto Finanziario Gestionale 2018 è annessa la Situazione amministrativa che evidenzia la consistenza dei conti di tesoreria o di cassa all'inizio dell'esercizio, gli incassi e i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno sia in conto competenza sia in conto residui.

Dal prospetto della situazione amministrativa Istituzionale si evince un avanzo di amministrazione pari a € 354.285,10 formatosi come segue:

COLLEGIO

consistenza di Cassa al 31/12/2017	€ +	354.766,99	
riscossioni	€ +	287.255,27	
pagamenti	€ -	267.422,01	
residui attivi	€ +	51.666,06	
residui passivi	€ -	<u>71.961,81</u>	
Avanzo di amministrazione	€		354.285,10

L'avanzo di amm.ne è stato vincolato al fondo TFR ed accessori € 46.840,37.
Parte disponibile € 307.444,73.

Dal prospetto della situazione amministrativa Commerciale si evince un disavanzo di amministrazione di € -13.877,64 formatosi come segue:

CAMERA DI CONCILIAZIONE

consistenza di cassa al 31/12/2017	€	2.757,74	
riscossioni	€	6.899,40	
pagamenti	€	6.532,90-	
residui attivi	€	5.253,95	
residui passivi	€	<u>22.255,83-</u>	
Disavanzo di amministrazione	€		- 13.877,64

Risultato finale tra le due posizioni amministrative ammonta a € 340.407,46

LO STATO PATRIMONIALE ISTITUZIONALE

Lo Stato Patrimoniale evidenzia la consistenza degli elementi patrimoniali attivi e passivi al 31.12.2018. Esso comprende le attività e le passività derivanti dalla gestione economica e finanziaria, determinando la consistenza del patrimonio netto al termine dell'esercizio.

I valori delle immobilizzazioni materiali e immateriali presenti nell'attivo sono esposte al valore di acquisto, i crediti sono esposti al loro valore di realizzo, i debiti sono rilevati al loro valore nominale.

COLLEGIO - ATTIVO

Nell'attivo patrimoniale si rilevano i seguenti investimenti:

impianti di videoconferenza	€ 72.146,39	
arredi e mobilio	€ 102.785,05	
macchine d'ufficio elettroniche	€ 56.145,05	
beni strumentali	€ 28.055,30	
concessioni licenze e diritti simili	€ 10.914,40	
Totale		€ 270.046,19

Le immobilizzazioni, al lordo dei fondi rettificativi sono indicate nell'attivo patrimoniale al costo.

Disponibilità finanziaria istituzionale così determinata:

cassa	€ 268,85	
carta di credito Business Easy	€ 181,60	
conto corrente postale	€ 69.100,18	
unicredit banca	€ 127.642,51	
cariparma banca ex Carispe	€ 61.891,56	
fideuram	€ 115.495,55	
Totale		€ 374.580,25

I crediti diversi € 49.822,89 sono iscritti al loro valore nominale, vista la effettiva esigibilità degli stessi.

I risconti attivi ammontano a complessivi	€ 1.878,22
I depositi cauzionali	€ 403,00

COLLEGIO - PASSIVO

Nel Passivo Patrimoniale si rileva:

I debiti sono esposti al loro valore nominale		€ 70.296,64
fondi:		
fondo amm.to di impianti di videoconferenza	€ 72.012,95	
fondo amm.to arredamento impianti	€ 102.785,05	
fondo amm.to macchine d'ufficio	€ 55.489,19	
fondo amm.to altri beni	€ 16.465,30	
fondo concessioni, licenze e diritti	€ 10.343,44	
Sommano		€ 257.095,93
fondo trattamento fine rapporto	€ 46.840,37	
fondo per accantonamenti diversi	€ 20.529,95	
Sommano		€ 67.370,32
I ratei passivi ammontano a		€ 9.443,00
Risconti passivi		€ 290,00
Fondo di riserva		€ 282.824,61

LO STATO PATRIMONIALE COMMERCIALE

CAMERA DI CONCILIAZIONE - ATTIVO

Disponibilità finanziaria:

cassa	€ 123,90	
cassa di Risparmio di Cesena	€ 3.000,34	
Totale disponibile	€ 3.124,24	
crediti verso clienti, banche e Erario	€ 4.176,16	
ratei attivi	€ 201,38	
disavanzo esercizio precedente	€ 12.212,97	
Totale		€ 19.714,75

PASSIVO - MEDIAZIONE

debiti v/fornitori	€ 5.384,00
debiti v Erario	€ 163,62
debiti tributari	€ 29,62
debiti v/Collegio Istituzionale	€ 15.600,00
Totale	€ 21.178,04

I debiti sono esposti al loro valore nominale.

I risultati delle singole gestioni hanno determinato:

per il Collegio Geometri – istituzionale un avanzo economico di	€ 9.410,05
per la Camera di Conciliazione – commerciale un disavanzo economico	€ 1.463,29 -
Differenza in attivo	€ 7.946,76

CONTO ECONOMICO

Il conto economico è composto dalla sezione “Proventi” e dalla sezione “Costi”; nell’ambito di ciascuna di esse sono previste le categorie “componenti finanziari” che danno luogo a movimenti finanziari e “componenti non finanziari” che non danno luogo a questi ultimi.

PROVENTI COLLEGIO

Componenti finanziari:

contributi da iscritti	€ 249.766,70	
trasferimenti correnti	€ 10.123,00	
contributi diversi	€ 1.300,00	
proventi finanziari	€ 1,53	
entrate varie	€ 8.115,30	
sopravvenienze attive sono per	€ 803,35	
TOTALE		€ 270.109,88

PROVENTI CAMERA DI CONCILIAZIONE

componenti finanziari:

entrate commerciali	€ 5.433,14	
proventi finanziari	€ 0,33	
sopravvenienze attive	€ 0,27	
TOTALE	€ 5.433,94	€ 275.543,82

COSTI COLLEGIO

spese ordinarie di funzionamento	€ 27.034,70	
spese per godimento beni terzi	€ 42.479,21	
oneri per il personale	€ 30.163,11	
contributi per il personale	€ 7.886,09	
spese per gli organi istituzionali	€ 113.968,22	
imposte e tasse	€ 4.028,74	
interessi e spese bancarie	€ 1.718,81	
spese per prestazioni professionali	€ 16.837,80	
spese varie	€ 7.894,08	
sopravvenienze passive	€ 29,58	
acc.to TFR	€ 2.385,01	
ammortamenti	€ 6.274,48	= € 260.699,83

COSTI CAMERA DI CONCILIAZIONE

Spese per gli organi	€ 6.691,14	
Imposte e tasse	€ 100,00	
Interessi e spese bancarie	€ 105,83	
Sopravvenienze passive	€ 0,26	= € 6.897,23 = € 267.597,06

Avanzo di amministrazione Collegio	€ 9.410,05
Disavanzo di amministrazione Camera di Conciliazione	€ - 1.463,29
Avanzo	€ 7.946,76

PERSONALE IN SERVIZIO

Il personale dipendente del Collegio è costituito da n. 1 impiegata inquadrata nella Area: C/1 categorie previste dal Contratto Collettivo Nazionale per gli Enti Pubblici non Economici.

Il Fondo trattamento fine rapporto al 31.12.2018 ammonta a € 46.840,37 e corrisponde ai diritti acquisiti a tale data dal personale sulla base del contratto collettivo di lavoro del settore.

Nota integrativa

L'attività istituzionale di Collegio.

ENTRATE:

Si sono avute nell'anno 2018 n. 12 iscrizioni.

Le entrate contributive a carico iscritti sono composte da: quote intere a € 290,00 e quote ridotte (per chi si iscrive prima del 25esimo anno di età all'albo e alla CIPAG) a € 145,00 e due STP, per un totale di € 234.730,90.

Le cancellazioni nell'anno sono state n. 23 e di queste n. 3 hanno pagato in dodicesimi.

Al 31/12/2018 le quote ancora da incassare sono n. 14

Tasse di iscrizioni all'Albo per nuove iscrizioni sono state:

n. 10 entro i 25 anni € 1.550,00, n. 2 entro i 30 anni € 700,00 per un totale di € 2.250,00

Registro praticanti n. 9 iscrizioni per € 945,00.

Tassa corso in preparazione esame di stato iscritti:

n.13 a € 170,00 - n. 2 a € 85,00 - n. 1 a € 150,00 per un totale di € 2.530,00.

Circa 50 iscritti hanno pagato le quote annuali in ritardo applicando il ravvedimento operoso o le maggiorazioni per un totale di € 9.310,80.

Proventi per liquidazione parcelle/Pareri di congruità € 1.300,00; sono state n. 1 le pratiche presentate da iscritti.

Per diritti di segreteria riconoscimento attività tecnica subordinata e altro per € 473,80.

Contributo dalla Cassa Italiana Geometri per il lavoro di decentramento svolto per conto degli iscritti, e contributo calcolato sul numero degli iscritti ammontante a .ammonta a ipotetici € 10.123,00; le pratiche svolte sono in prevalenza le seguenti: trasmissioni delle domande di pensione anzianità, reversibilità, vecchiaia, richieste di rimborsi per contributi versati in eccedenza, indennità di maternità, DF/Red e documentazione relativa alla attività di vigilanza.

Gli interessi attivi su c/c/postale, c/c/bancari ammontano a € 1,53.

Altre entrate si sono avute per contributo dalla Fondazione Geometri per georientiamoci € 200,00.

Sopravvenienze attive € 5.441,40 sono le maggiorazioni sul contributo obbligatorio anni precedenti il 2018 incassate.

USCITE:

L'attività nel 2018 è trascorsa seguendo un piano ormai in essere da diversi anni.

11.001 Uscite per gli organi dell'ente € 32.832,23 così determinate:

Compensi indennità rimborsi Consiglieri e collaboratori € 20.503,14

Le sedute del Consiglio Direttivo sono state 16 - partecipazioni a n. 37 riunioni in Regione e fuori - n. 9 indette dal Consiglio Nazionale Geometri - n. 64 sono stati gli incontri a RE

Assicurazione Consiglieri e collaboratori € 4.292,79

Oneri per il Consiglio di disciplina sono stati € 5.761,30 e assicurazione € 2.275,00.

Il Consiglio territoriale di disciplina composto da 9 membri decade quando avvengono le votazioni per il rinnovo del Consiglio Direttivo del Collegio, in settembre si sono insediati i nuovi componenti.

Nel 2018 si sono svolte complessivamente otto riunioni.

11.002 Oneri personale in attività di servizio sono pari a € 36.996,39

Stipendi e fondo Art 12 e servizio mensa € 29.640,71 -

Oneri previdenziali INPS/ENPDEP/INAIL € 7.355,68.

11.003 Uscite per acquisti beni consumo- servizi € 10.285,83

Comprende il noleggio della fotocopiatrice e il costo copia più toner ecc.. € 1.544,63, uscite di rappresentanza, promozione iniziative sociali e pubblicizzazione professione € 1.424,00.

Il contributo per l'organismo di mediazione € 2.000,00.

Progetto IPPARCO € 5.317,20.

11.004 Uscite per funzionamento uffici € 64.949,13

La spesa più rilevante è data dall'affitto e dalle spese condominiali che sommano a € 42.479,21 (si è ottenuto da Groma una riduzione dell'affitto da € 3.225,94 a 2.891,67) la pulizia dei ns. locali è stata per € 5.040,35 –per le utenze: telefoniche e energia elettrica e teleriscaldamento € 6.298,05. Cancelleria, polizza incendi e spese varie € 1.888,02 - Postali € 227,68- timbri professionali € 124,44 – sito internet € 158,59.

Per i canoni di assistenza: per i computer; assistenza per programmi di contabilità, albo, registro Praticanti. Protocollo informatico, fatturazione elettronica; estintori, telefoni, gruppo di continuità, impianti riscaldamento e raffrescamento € 8.732,79.

11.005 Uscite per prestazioni professionali € 11.520,60

Sono le spese sostenute per il Consulente fiscale – revisore dei Conti - Consulente del lavoro – Consulente RSPP € 8.593,23 – Docenza per corso iscritti € 422,93.

Docenze per corso in preparazione esame stato per l'abilitazione alla libera professione € 2.504,44.

Sono stati n. 11 i docenti che si sono resi disponibili per il corso in preparazione dell'esame di stato tenutosi per 36 lezioni.

11.006 Trasferimenti passivi € 79.521,87

Al C.N.G. sono stati pagati € 40 per ogni iscritto (n. 822) pari € 32.880,00, all'ARAN € 3,10 per n. 1 impiegata in servizio.

Il contributo all'Associazione dei Geometri di Reggio Emilia è stato di € 31.000,00 e a copertura della perdita ulteriori € 15.638,77;

11.007 Oneri finanziari € 1.718,81

Spese bancarie € 671,71 e spese per la riscossione delle quota annuali avvenute con l'introduzione del POS, e del pagoPA € 1.047,10.

11.008 Oneri tributari € 4.028,74

Per imposte e tasse € 1.636,56– Irap € 2.392,18.

11.009 Poste corr.ve € 8.191,30

Rimborsi alla commissione parcelle che si è riunita 2 volte € 358,68 – ai 3 Membri Commissari Esame (una sola commissione stante il numero sempre più ridotto di partecipanti) € 1.806,00 - Rimborso spese di viaggio € 6.026,62 per riunioni in Reggio Emilia e provincia, Roma, e fuori Provincia.

(n. 37 riunioni in Regione e fuori – n. 9 indette dal Consiglio Nazionale Geometri – n. 64 sono stati gli incontri a RE)

11.010 Uscite non classificabili in altre voci € 999,18

Fondi riserva: presenta spese legali per € 969,60 (*atto notarile per convenzione fondo rotativo Comune di Rolo*), e sopravvenienze passive € 29,58.

CAMERA DI CONCILIAZIONE

ENTRATE:

01.020 Entrate mediazione € 5.433,34

Avvio mediazione € 200,00 – Incasso mediazioni € 5.233,34

(Sono stati presentati nell'anno n. 4 procedimenti di cui: n. 3 in materie obbligatorie e n. 1 volontario.

In tre mediazioni le parti non hanno aderito mentre una mediazione si è conclusa senza accordo, in quest'ultima sono state contestate, dalla parte chiamata, le spese di mediazione.

In una istanza si è posto il caso di una parte da chiamare residente all'estero, con impossibilità per il nostro Organismo di consentire lo svolgimento del procedimento in modalità telematica, non disponendo ancora di apposita piattaforma. Nel 2018 si sono concluse 3 mediazioni protocollate nel 2017.

Di queste si fa rilevare che la parte chiamata ha chiesto ripetutamente rinvii del primo incontro programmatico per poi neppure aderire al procedimento (a distanza di un anno).

In un procedimento si è dato avvio alla mediazione ma non è stato raggiunto l'accordo.

Nell'altro la parte ha aderito ma non vi è stata la volontà di proseguire nella mediazione).

01.021 Rendite proventi € 0.33

Sono interessi attivi c.c.b.

01.022 Entrate non class. in altre voci € 0,27

Sopravvenienze attive

USCITE:

11.020 Uscite per gli organi dell'ente di mediazione € 6.604,85

Compensi ai mediatori € 4.364,80

Assicurazione € 700,05

(Come evidenziato nella relazione del Tesoriere dell'anno 2018, inerente il consuntivo per l'anno 2017, si è proceduto alla stipula della Polizza Responsabilità Civile con Lloyd's ottenendo un premio annuo di € 700,00 contro i € 1.000,00 pagati negli anni precedenti).

Consulente fiscale € 500,00 e Revisore dei Conti € 1.040,00

11.022 Oneri finanziari mediazione € 105,83

Spese e commissioni bancarie € 92,42

Interessi passivi per liquid. Trim IVA € 13,41

11.023 Oneri tributari € 100,08

Imposte e tasse € 100,00

Sopravvenienze passive € 0,08

Riassumendo l'attività finanziaria nel 2018 delle due gestioni presenta un Avanzo di € 15.670,63 così determinato:

Collegio Geometri Avanzo Finanziario € 17.047,45

Camera di Conciliazione Disavanzo Finanziario € 1.376,82

Il conto economico nel 2018 delle due gestioni presenta un Avanzo € 7.946,76 come da specifica:

Collegio Geometri Avanzo economico € 9.410,05

Camera di conciliazione Disavanzo economico € 1.463,29

Un risultato che il Consiglio, comunque ritiene soddisfacente se si considera che anno dopo anno si hanno minori iscrizioni, che le cancellazioni dall'albo professionale sono maggiori sia per raggiunto pensionamento che per il perdurare della crisi economica, sia per i costi che l'iscritto sostiene per i contributi minimi alla CIPAG, (dovuti anche in mancanza di reddito).

Obiettivo del Consiglio Direttivo resta una oculata gestione finanziaria tendente al controllo delle spese e ove è possibile ad una diminuzione delle stesse, senza peraltro ridurre i servizi resi agli iscritti, (formazione, decentramento ecc.), mantenendo nel contempo aggiornati i siti internet del Collegio – Camera di conciliazione- Associazione dei Geometri.

Reggio Emilia 27/03/2019

IL TESORIERE
Giansoldati geom. Davide