

INTERVENTO 08/10/2011 SAIE

OGNIBENE ANDREA

PRESIDENTE COLLEGIO GEOMETRI E G.L. DELLA PROVINCIA DI MODENA

Dopo l'intervento del nostro Presidente Nazionale Geom. Savoldi , che ha parlato dei massimi sistemi , ringrazio sia l'assessore Sitta che l'architetto Garulli per la loro disponibilità anche se quello che dirò dopo , forse non farà loro piacere .

Oggi i tecnici vivono una situazione di svilimento e scoraggiamento totale , siamo arrivati all'assurdo che la pratica edilizia richiesta da tutte le pubbliche amministrazioni , abbia un costo superiore al lavoro per cui dovrebbe essere predisposta .

Montagne di carta , di documentazione soltanto fotocopiata che è già depositata presso gli uffici che la richiedono o presso uffici dello stato , documentazione che potrebbe essere consultata in un battibaleno con i mezzi informatici odierni , mentre invece si intasano gli uffici pubblici di carte che non sanno nemmeno più dove archiviare .

E' svilente sentirsi dire dai clienti che faranno il lavoro senza presentare nessuna pratica ottenendo così due risparmi , il primo economico ed il secondo di tempo , si di tempo , perché oggi si ottiene l'approvazione di una pratica sempre e comunque dopo 60 giorni dalla sua presentazione , quando va bene .

Occorre da parte della Regione , più disponibilità alla reale semplificazione delle procedure edilizie , di tutte le procedure .

La nostra regione è sempre stata all'avanguardia nella stesura delle normative urbanistiche , anche se qualche volta ha creato delle disparità notevoli fra cittadini italiani , per il solo motivo di risiedere in questa regione o in altra , le leggi dello stato vengono modificate in modo diverso da regione e regione , ma questa è solo una questione politica ; ecco io chiedo alla regione , quando norma a livello urbanistico , di essere più tecnica e meno politica , chiedo che chi in regione si occupa di queste cose , sia un tecnico , un tecnico che accetta il confronto con le categorie e usi il risultato di questo confronto per la stesura delle norme regionali .

Per quanto concerne le amministrazioni locali , che devono applicare le norme statali, quelle regionali , quelle provinciali e quelle di tanti altri enti , chiedo che lo sportello unico attività produttive e lo sportello unico per l'edilizia , siano effettivamente di aiuto ai tecnici e permettano di ottenere tutti i pareri inerenti una pratica edilizia in tempi certi oppure vengano soppressi .

Oggi il Suap è un altro ente da aggiungere a quello che è l'iter di una pratica edilizia , oggi poi si è aggiunto il SUAP ER che ha aggiunto al caos cartaceo , quello informatico , con uffici che ti obbligano a spedire telematicamente i documenti , per poi telefonarti e richiedere le copie cartacee .

Si potrebbe pensare ad una commissione o ad una conferenza di servizi , che riunisse intorno ad un tavolo tutti gli enti : ARPA , USL, VVFF, CQAP , ecc .

in modo che tutti i pareri inerenti la richiesta venissero dati in un'unica soluzione .

La SCIA lascia tutte le incombenze al tecnico che dovrebbe essere onniscente per conoscere tutte le norme per cui dichiara la conformità . Nessun tecnico si esime dall'assumersi delle responsabilità , ma è necessario che le norme siano **CHIARE , ESPLICITE , MENO interpretabili e rintracciabili in un unico sito .**