

**RELAZIONE DEL TESORIERE AL
BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO 2013**

Il bilancio di previsione dell'anno 2013 è composto dai seguenti documenti:

- Preventivo Finanziario Gestionale
- Quadro Generale Riassuntivo della Gestione Finanziaria
- Preventivo Economico
- Relazione del Tesoriere

Di seguito vengono commentati i titoli e le categorie con maggiore rilevanza per importo o significatività rinviando al dettaglio dei singoli capitoli ulteriori elementi di conoscenza.

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE

Il preventivo finanziario gestionale dell'esercizio 2013 presenta entrate di competenza per € 302.510,00 ed uscite per € 342.427,00 al netto delle partite di giro.

La differenza tra le entrate e le uscite portano ad un utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale di € 39.917,00.

Le partite di giro ammontano a € 31.000,00.

Lo stesso Preventivo esprime i programmi e gli obiettivi stabiliti dal Consiglio del Collegio per l'esercizio 2013.

Si è continuato ad applicare il principio di utilizzare gli avanzi di amministrazione conseguiti negli anni passati, affinché ne possano usufruire tutti i geometri arrivando così nel tempo ad un sostanziale pareggio di bilancio.

Il Bilancio di previsione è stato redatto considerando la quota annuale a € 290,00 per n. 931 e per i soli geometri che si iscrivono all'albo entro i 25 anni di età nella misura di € 145,00 per n. 33

Il Consiglio Direttivo, ha deliberato di rateizzare il contributo obbligatorio per l'anno 2013 in due scadenze: 30 Aprile 2013 e 30 Giugno 2013. Il pagamento avvenuto il giorno dopo la scadenza fissata, è da considerarsi in ritardo e pertanto porta all'applicazione della maggiorazione.

Le maggiorazioni per ritardato pagamento, in aggiunta all'intero contributo sono così determinate:

dal 1° Maggio 2013 al 30 Giugno 2013	Euro 100,00
dal 1° Luglio 2013 al 31 Agosto 2013	Euro 150,00
dal 1° Settembre 2013 al 31 Ottobre 2013	Euro 240,00

Dal 1° di Novembre il contributo obbligatorio raddoppia ed ammonta a € 580,00 e si è soggetti all'apertura di procedimento disciplinare che prevede la sospensione dall'Albo professionale.

Viene riconfermata la possibilità di aderire al ravvedimento operoso secondo le modalità deliberate dal Consiglio Direttivo 15.2.2012.

Le tasse di iscrizione all'Albo professionale rimangono invariate come di seguito specificato:

Tassa di iscrizione all'Albo € 5.000,00 e viene ridotta:

a € 3.000,00 se la richiesta viene effettuata dal compimento del 46° al 50° anno di età dell'interessato;

a € 2.000,00 se la richiesta viene effettuata dal compimento del 41° al 45° anno di età dell'interessato;

a € 1.500,00 se la richiesta viene effettuata dal compimento del 36° al 40° anno di età dell'interessato;

a € 1.000,00 se la richiesta viene effettuata dal compimento del 31° al 35° anno di età dell'interessato;

a € 350,00 se la richiesta viene effettuata entro il 30° anno di età dell'interessato;

Inoltre la tassa di iscrizione viene ridotta ulteriormente:

a € 155,00 per i neo-abilitati che chiedono l'iscrizione sia all'Albo che alla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza entro il limite di 25 anni.

La tassa di reiscrizione è fissata in € 155,00 per ogni anno di cancellazione.

Entrate correnti

La categoria entrate contributive è costituita dalle quote ordinarie e quote ridotte a carico degli iscritti così determinate:

contributo obbligatorio: € 274.775,00 di cui:

quota ordinaria n. 931 € 269.990,00

quote ridotte n. 33 € 4.785,00

Tasse di iscrizioni € 1.630,00 così ripartite:

n. 6 x € 155,00 = € 930,00 iscrizione entro il 25 anno

n. 2 x € 350,00 = € 700,00 iscrizione entro il 30 anno

Tassa di iscrizioni per i Praticanti così determinate

n. 28 x € 105 = € 2.940,00 iscrizione a Registro dei Praticanti

Tassa di iscrizione al corso in preparazione esame di stato

n. 35 x € 170 = € 5.950,00 tassa iscrizione corso preparazione esame

Maggiorazioni e ravvedimento operoso su quote per ritardato pagamento:

n. 4 x € 150 = € 600,00

n. 2 x € 240 = € 480,00

Ravvedimento operoso per € 300,00

Riepilogo delle entrate correnti

Totale Entrate Contributive € 286.675,00

Quote partecipazione iscritti € 6.099,00

Contributi CIPAG € 7.000,00

Vendite tariffe € 36,00

Interessi attivi e noleggio sala € ~~2.700,00~~

Totale Entrale € 302.510,00

Partite di Giro

Ritenute Erariali € 15.000,00

Ritenute Previdenziali e Assistenziali € 7.000,00

Ritenute fiscali autonomi € 9.000,00

Totale € 31.000,00

Uscite correnti

Uscite per gli organi dell'Ente € 45.900,00

Oneri personale in attività € 85.250,00

Uscite per acquisto beni consumo servizi € 11.700,00

Uscite per funzionamento uffici € 84.010,00

Uscite per prestazioni professionali € 17.500,00

Trasferimenti passivi € 69.567,00

Oneri finanziari € 1.200,00

Oneri tributari € 6.200,00

Uscite per rimborsi € 10.000,00

Uscite non classificabili in altre voci € 5.000,00

Totale Uscite Correnti € 336.327,00

Totale Uscite conto capitale € 6.100,00

Totale € 342.427,00

Partite di Giro

Ritenute Erariali € 15.000,00

Ritenute Previdenziali e Assistenziali € 7.000,00

Ritenute fiscali autonomi € 9.000,00

Totale € 31.000,00

Le partite di giro non influenzano né i costi né i ricavi essendo solo dei giroconti contabili.

Il Preventivo finanziario gestionale prevede quindi un utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale per € 39.917,00.

Si specifica di seguito i componenti di costi:

Uscite per gli organi dell'Ente

Comprendono i compensi, indennità e rimborsi a Consiglieri e/o loro collaboratori inviati in missione € 25.000,00; assicurazione Consiglieri € 3.900,00 e gli oneri fiscali 4% e I.V.A al 22% € 13.000,00; ed anche compensi per Consiglio di disciplina territoriale € 4.000,00.

Oneri personale in attività di servizio

Comprende stipendi, oneri previdenziali, spese per corso addestramento personale, fondo di incentivazione art. 12 DPR n. 267, servizio mensa e € 2.400,00 n. 4 stage di allievi delle classi III e IV per un totale complessivo di € 85.250,00.

Uscite per acquisto beni consumo-servizi

Nel capitolo si è tenuto conto di: acquisti per libri riviste e tenuta albo professionale € 1.000,00 - acquisto materiale di consumo e noleggio materiale tecnico fotocopiatore € 3.000,00; uscite di rappresentanza, eventuali cene, pranzi, per Presidenti di Collegio, Delegati CIPAG, ospiti Cena natale, eventuale consegna dei diplomi dell'ITG A. Secchi, per € 3.000,00 e nella voce promozione iniziative sociali e spese pubblicizzazione della professione per un totale complessivo di € 2.000,00; per l'assemblea generale degli iscritti e per eventuali spese per materiale informatico catastale ecc. € 1.500,00. Viene inoltre stanziato una cifra per € 1.200,00 per la Camera di Conciliazione.

Uscite per funzionamento uffici

Questo capitolo di spese comporta una spesa complessiva stimata in € 84.010,00 di cui: Affitto e spese condominiali e servizi di pulizia e polizza incendi per € 60.410,00; servizi telefonici, energia elettrica per € 9.200,00; cancelleria e stampati - spese postali, spese varie e tariffe e timbri professionali per € 2.400,00; canoni di assistenza per € 8.200,00 (computer, fax, estintori, impianti idrico-sanitari ecc.); spese varie per € 800,00 ed infine spese per sito internet del Collegio per € 3.000,00

Uscite per prestazioni professionali

Comprende eventuali spese per la tutela professionale per € 1.000,00, il Consulente fiscale e il Revisore dei Conti per € 7.000,00, il Consulente del lavoro per € 3.500,00, e diversi docenti per la realizzazione del corso in preparazione all'esame di stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra ed anche docenti per corso aggiornamento iscritti per un totale di € 6.000,00.

Trasferimenti passivi

Al Consiglio Nazionale Geometri si deve una quota di € 40,00 per ogni iscritto sulla base di 964 iscritti pari a € 38.560,00; alla ARAN € 700 per n. 2 dipendenti; € 500,00 a disposizione delle Commissioni interne del Collegio e altri € 500,00 per eventuale convegno in compartecipazione con gli altri Ordini e Collegi Provinciali.

All'Associazione dei geometri della Provincia di Reggio Emilia vengono destinati Euro 30.000,00, a copertura della retribuzione da corrispondere alla dipendente e del costo dei relativi contributi a carico. Si ricorda che all'Associazione è stata demandata dal Collegio la parte commerciale, (sito, corsi, sponsorizzazioni, pubblicità, dvd ecc....).

Oneri finanziari

Comprendono le spese bancarie; le tasse di riscossioni delle quota annuali, delle tasse di iscrizione al corso esame stato e al Registro dei Praticanti per un totale di € 1.200,00.

Oneri tributari

E' formata prevalentemente da IRAP dovuta nella misura di 8,5% sugli stipendi e su ricevute di collaboratori non possessori di partita IVA per € 5.000,00 ed inoltre imposte e tasse - imposta sostitutiva TFR per € 1.200,00.

Poste corr.ve e comp.ve entrate correnti

Si prevedono € 5.000,00 per rimborso spese di viaggio, € 3.500,00 per rimborso Commissione Parcelle e € 1.500,00 ai Membri facenti parte della Commissione d'Esame per l'abilitazione alla professione di geometra.

Uscite non classificabili in altre voci

Si è messo a preventivo un fondo di riserva di € 5000,00.

Acquisizione beni uso durevole ed opere immobiliari

Per manutenzione beni di terzi – uffici € 3.500,00 in quanto si sta valutando la possibilità di sostituire l'illuminazione attuale, faretti, con apposite lampade a risparmio energetico.

Acquisizione immobilizzazioni tecniche

Si è previsto mobili arredi € 500,00 e altri € 1.500,00 per un computer, in quanto quelli in uso attualmente sono datati e € 500,00 per acquisto e concessioni licenze.

Depositi cauzionali € 100,00.

Risultato di amministrazione iniziale al 31.12.2011 è di € 247.883,32 di cui vincolato

€ 104.555,14 e parte disponibile € 143.328,18.

Il disavanzo di amministrazione previsto che ammonta a € 39.917,00 trova copertura nella parte disponibile.

PREVENTIVO ECONOMICO

Il Preventivo Economico 2013, consta di una sezione Proventi e una sezione Costi. Entrambi hanno la categoria Componenti Finanziari e non finanziari.

Proventi

Nel preventivo economico i proventi derivano dai contributi annuali degli iscritti tenuto anche conto delle maggiorazioni e dai ravvedimenti operosi, dalle tasse di iscrizione all'albo, al registro dei praticanti, all'iscrizione all'esame di stato per un totale di complessivi € 286.675,00.

Per liquidazione e o pareri di congruità parcelle €6.000,00.

Per interessi attivi e noleggio sala riunioni complessivi € 2.700,00 – per vendite di libri e o materiale di aggiornamento € 135,00.

Per quanto attiene il lavoro svolto dalla segreteria in merito alle funzioni di decentramento della Cassa Italiana Geometri € 7.000,00.

Costi

Nella sezione Costi sono previsti componenti finanziari per € 336.127,00 suddivisi tra:

Spese ordinarie di funzionamento € 40.410,00 – spese per godimento beni di terzi

€ 54.000,00 – oneri per il personale e relativi contributi € 85.257,00 – spese per gli organi istituzionali € 120.460,00 – imposte e tasse € 6.000,00 – interessi e spese bancarie € 1.200,00 – spese per pubblicazioni € 500,00 – spese varie € 10.800,00 - spese per prestazioni professionali € 17.500,00.

Gli Ammortamenti su arredi e mobilio e macchine d'ufficio per € 3.785,30.

Accantonamenti per T.F.R. dipendenti per € 6.500,00.

Complessivamente ammontano a € 346.412,30.

Tenuto conto dei diversi criteri di composizione che vengono utilizzati per il preventivo economico rispetto a quello finanziario gestionale, quali gli ammortamenti e accantonamenti più altre voci, il disavanzo economico risulta pari a € 43.902,30 e trova copertura dall'avanzo di esercizio degli anni precedenti.

Si informa infine che gli schemi relativi al Rendiconto Finanziario Gestionale, al Conto Economico, allo Stato Patrimoniale adottati con riferimento all'esercizio 2012 e quelli relativi al Preventivo Finanziario Gestionale e al Preventivo Economico con riferimento all'esercizio 2013 sono conformi a quelli allegati allo scheda di Regolamento di Amministrazione e contabilità degli Ordini locali, adottati dal Consiglio del nostro Collegio in data 8.7.2003 (in vigore dal 1 Gennaio 2004).

PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE COMMERCIALE

Il preventivo finanziario gestionale per la competenza commerciale prevede entrate per avvio mediazione ed entrate per mediazione per € 4.440,00 ed interessi attivi per €10,00

per un totale di entrate correnti pari a € 4.450,00.

Le Uscite prevedono compensi ai mediatori per € 2.662,40;

Assicurazione per € 1000,00;

Compenso al consulente fiscale per € 600,00.

Per un totale di € 4.262,40.

Per spese postali € 50,60;

Per spese e commissioni bancarie € 87,00;

per imposte e tasse € 50,00.

Le uscite corrente sommano € 4.450,00.

PARTITE DI GIRO

Ritenute fiscali autonomi € 632,00

Iva debito € 900,00

Iva a credito € 900,00

PREVENTIVO ECONOMICO

Il Preventivo Economico 2013, consta di una sezione Proventi e una sezione Costi. Entrambi hanno la categoria Componenti Finanziari e non finanziari.

Proventi

Nel preventivo economico i proventi derivano da fatture emesse per spese di avvio della mediazione e dalla mediazione per un totale di € 4400,00 e per interessi attivi di € 10,00.

Costi

Nella sezione Costi sono previsti componenti finanziari per € 4.450,00 suddivisi tra:

Spese ordinarie di funzionamento € 50,60 – imposte e tasse € 50,00 – interessi e spese bancarie € 87,00 – spese per prestazioni professionali mediatori per € 3.662,40, spese per consulente fiscale € 600,00.

Il Consiglio Direttivo, visti: il Preventivo Finanziario Gestionale e quello economico sottoposti, sentita la relazione del Tesoriere, delibera di approvarli.