



in collaborazione con:



organizzano

## SEMINARIO “LA CERTIFICAZIONE DEL VALUTATORE” Come diventare un Valutatore Immobiliare Certificato

### **Data, orario e durata**

Giovedì 17 Gennaio 2019  
14:30 - 18:30  
4 ore

### **Sede**

Sala Conferenze Collegio Geometri e G.L.  
della Provincia di Reggio Emilia  
Via A. Pansa, 1 - 42124 Reggio Emilia (RE)

### **Costo**

Gratuito

### **Numero di partecipanti**

Massimo n° 99 partecipanti

### **Referente del corso**

Ronzoni geom. Ezio

### **Materiale didattico**

Verranno fornite le slide proiettate  
durante il seminario

### **Docente**

Ghirardini Sandro

### **Segreteria organizzativa**

Associazione dei Geometri  
della Provincia di Reggio Emilia  
tel. 0522 515242 - fax 0522 513956  
e-mail: [associazione@collegiogeometri.re.it](mailto:associazione@collegiogeometri.re.it)

### **Iscrizioni**

Per i **Geometri** iscritti all'Albo di Reggio Emilia iscrizione on-line dall'AREA RISERVATA sul portale  
[www.geometrire.it](http://www.geometrire.it)

Per **Professionisti** Iscritti ad altri Collegi/Ordini e **Praticanti** inviare richiesta di iscrizione alla Segreteria organizzativa a mezzo e-mail:

[associazione@collegiogeometri.re.it](mailto:associazione@collegiogeometri.re.it)

indicando nell'oggetto il titolo del Seminario e nel corpo della mail dati anagrafici completi, Codice Fiscale, Albo di appartenenza, Nr. iscrizione, telefono mobile.

### **Crediti Formativi Professionali**

Per i Geometri iscritti all'Albo, la partecipazione al Seminario dà diritto a n. 2 Crediti Formativi Professionali, in base al Regolamento per la Formazione Professionale Continua del CNGeGL in vigore dal 01/01/2018.



in collaborazione con:



### Obiettivi



Il seminario ha l'obiettivo di fornire tutte le informazioni utili a coloro che devono sostenere l'esame di Valutatore Immobiliare Certificato così come previsto dalla norma UNI 11558:2014

### Contenuti

- ✓ Chi può valutare gli immobili?
- ✓ Chi può diventare un Valutatore Immobiliare Certificato?
- ✓ Professionisti Legittimati, Qualificati e Certificati: Differenze.
- ✓ Contenuti della norma UNI 11558:2014.
- ✓ Circolare 285 della Banca D'Italia– 17 aggiornamento sui requisiti di professionalità e indipendenza dei periti.
- ✓ Linee Guida per la valutazione degli immobili a garanzia delle esposizioni creditizie.
- ✓ Contenuti della Prassi di Riferimento UNI/PdR 19:2016.
- ✓ Esame di Certificazione Livello Base e Avanzato come scegliere.
- ✓ Differenze fra TEGoVA REV, RICS Registered Valuer e Certificati UNI 11558 Base e Avanzato.
- ✓ Come scegliere l'Ente di certificazione in base alla norma ISO 17024.
- ✓ Meglio prima la qualifica o la certificazione?
- ✓ Modalità di svolgimento dell'esame di certificazione.
- ✓ Gli argomenti dell'esame.
- ✓ Esempi di domande, esercizi e casi di studio.
- ✓ Costi per l'accesso all'esame.
- ✓ Come risparmiare sui costi per l'esame di certificazione.
- ✓ Costi della mancata certificazione.
- ✓ Analisi del mercato delle valutazioni immobiliari in Italia.
- ✓ Le opportunità per i valutatori immobiliari certificati.
- ✓ Opportunità di marketing di un Valutatore Immobiliare Certificato.
- ✓ Uso del logo di certificazione o del marchio.
- ✓ Come prepararsi all'esame di certificazione.
- ✓ Bibliografia per prepararsi all'esame.
- ✓ Come verificare se un valutatore è veramente certificato.
- ✓ Le modalità di esame per i professionisti di comprovata ed elevata qualificazione.
- ✓ Come rimanere aggiornati.